**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021104:1957, площадью 763 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: магазины, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), п. Горка, ул. Свобода, з/у 28 б.*

№ 3 25 марта 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 25.03.2025**  08 час. 00 мин. / 13 час. 47 мин. по московскому времени.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – заведующий юридическим отделом администрации Киржачского района, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление бюджетного учета и хозяйственного обеспечения администрации Киржачского района».

В состав комиссии по подведению итогов электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021104:1957, площадью 763 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: магазины, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), п. Горка, ул. Свобода, з/у 28 б* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 5(пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Предмет электронного аукциона**  *право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021104:1957, площадью 763 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: магазины, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), п. Горка, ул. Свобода, з/у 28 б.*

Начальная цена - 59 850 (пятьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00

Задаток – 29 925 (двадцать девять тысяч девятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» - 1 795 (одна тысяча семьсот девяносто пять) рублей 50 копеек

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Двирник Александр Пантелеевич -** регистрационный номер 7791.

**Мищенко Анастасия Олеговна -** регистрационный номер 4972.

**Уваров Максим Сергеевич -** регистрационный номер 1481.

**Кривцов Константин Егорович -** регистрационный номер 98.

**Розов Дмитрий Анатольевич -** регистрационный номер 5545.

**Звонцов Виктор Сергеевич -** регистрационный номер 8405.

**Мазанов Александр Николаевич-** регистрационный номер 6918.

Представитель по доверенности Фарян ЕленаАлександровна.

**Дубинец Александр Юрьевич-** регистрационный номер 4086.

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 59 850руб. 00 коп | 59 850 руб. 00 коп. | 7791;8405;5545;4972 |
| 86 782 руб. 50 коп. | 7791 |
| 106 533 руб. 00 коп. | 8405 |
| 1 801 485 руб. 00 коп | 5545 |
| 1 803 280 руб. 50 коп. | 4972 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным № 4972 **Мищенко Анастасия Олеговна** заявивший цену в размере 1 803 280 (один миллион восемьсот три тысячи двести восемьдесят) рублей 50 копеек.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 1 801 485 (один миллион восемьсот одна тысяча четыреста восемьдесят пять) рублей 00 копеек - **Розов Дмитрий Анатольевич -** регистрационный номер 5545.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить в электронном виде *договор аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:021104:1957, площадью 763 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: магазины, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), п. Горка, ул. Свобода, з/у 28 б.* не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания *договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:021104:1957, площадью 763 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: магазины, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), п. Горка, ул. Свобода, з/у 28 б.* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

М. А. Семенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В.С. Апанасюк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О. В. Феногенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Л. В. Белова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

И. В. Полякова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_