**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020832:1314, площадью 2500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Киржачский, МО Кипревское (сельское поселение), д. Арефино, ул. Центральная, д.3.*

№ 1 25 марта 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 25.03.2025**  08 час. 30 мин. / 08 час. 56 мин. по московскому времени.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – заведующий юридическим отделом администрации Киржачского района, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление бюджетного учета и хозяйственного обеспечения администрации Киржачского района».

В состав комиссии по подведению итогов электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020832:1314, площадью 2500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Киржачский, МО Кипревское (сельское поселение), д. Арефино, ул. Центральная, д.3* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 5(пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Предмет электронного аукциона:**  *право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020832:1314, площадью 2500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Киржачский, МО Кипревское (сельское поселение), д. Арефино, ул. Центральная, д.3*

Начальная цена 104 393 (сто четыре тысячи триста девяносто три) рубля 00 копеек

Задаток – 52 196 (пятьдесят две тысячи сто девяносто шесть) рублей 50 копеек.

«Шаг аукциона» - 3 131 (три тысячи сто тридцать один) рубль 79 копеек

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Свиридова Светлана Геннадиевна -** регистрационный номер 467.

Представитель по доверенности общество с ограниченной ответственностью Профессиональная Коллекторская организация «АктивБизнесКонсалт», поверенный по доверенности Табулов А.Р.

**Открытое акционерное общество «Киржачская типография» -** регистрационный номер 9948.

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 104 393руб. 00 коп | 104 393руб. 00 коп. | 467;9948 |
| 201 478 руб. 49 коп. | 467 |
| 204 610 руб. 28 коп. | 9948 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным № 9948 **Открытое акционерное общество «Киржачская типография»** заявивший цену в размере 204 610 (двести четыре тысячи шестьсот десять) рублей 28 копеек.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 201 478 (двести одна тысяча четыреста семьдесят восемь) рублей 49 копеек - Свиридова Светлана Геннадиевнарегистрационный номер 467 (Представитель по доверенности общество с ограниченной ответственностью Профессиональная Коллекторская организация «АктивБизнесКонсалт», поверенный по доверенности Табулов А.Р.).

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить в электронном виде *договор аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020832:1314, площадью 2500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Киржачский, МО Кипревское (сельское поселение), д. Арефино, ул. Центральная, д.3* не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания *договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020832:1314, площадью 2500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Киржачский, МО Кипревское (сельское поселение), д. Арефино, ул. Центральная, д.3* задаток не возвращается и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

М. А. Семенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В.С. Апанасюк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О. В. Феногенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Л. В. Белова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

И. В. Полякова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_