**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:021122:636, площадью 1178 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Василево, ул. Солнечная, з/у 2б.*

№ 1 28 марта 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 28.03.2025**  08 час. 00 мин. / 09 час. 24 мин. по московскому времени.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – заведующий юридическим отделом администрации Киржачского района, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление бюджетного учета и хозяйственного обеспечения администрации Киржачского района».

В состав комиссии по подведению итогов электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:021122:636, площадью 1178 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Василево, ул. Солнечная, з/у 2б* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 5(пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Предмет электронного аукциона** *право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:021122:636, площадью 1178 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Василево, ул. Солнечная, з/у 2б.*

Начальная цена 50 614 (пятьдесят тысяч шестьсот четырнадцать рублей) рублей 00 копеек

Задаток – 25 307 (двадцать пять тысяч триста семь) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» - 1 518 (одна тысяча пятьсот восемнадцать) рублей 42 копейки

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Индивидуальный предприниматель Бобылева Оксана Сергеевна** - регистрационный номер 1698

**Прошкина Анастасия Анатольевна -** регистрационный номер 3451

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 50 614руб. 00 коп | 50 614 руб. 00 коп. | 1698;3451 |
| 102 240 руб. 28 коп. | 3451 |
| 103 758 руб. 70 коп. | 1698 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным № 1698 **Индивидуальный предприниматель Бобылева Оксана Сергеевна** заявивший цену в размере 103 758 (сто три тысячи семьсот пятьдесят восемь) рублей 70 копеек.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 102 240 (сто две тысячи двести сорок) рублей 28 копеек - **Прошкина Анастасия Анатольевна-** регистрационный номер 3451.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить в электронном виде *договор аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:021122:636, площадью 1178 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Василево, ул. Солнечная, з/у 2б*не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания *договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:021122:636, площадью 1178 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Василево, ул. Солнечная, з/у 2б* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

М. А. Семенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В.С. Апанасюк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О. В. Феногенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Л. В. Белова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

И. В. Полякова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_