**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020811:629, площадью 1500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Киржачский, Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 78*

№ 5 28 марта 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 28.03.2025**  08 час. 00 мин. / 09 час. 37 мин. по московскому времени.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – заведующий юридическим отделом администрации Киржачского района, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление бюджетного учета и хозяйственного обеспечения администрации Киржачского района».

В состав комиссии по подведению итогов электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020811:629, площадью 1500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Киржачский, Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 78* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 5(пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Предмет электронного аукциона** *право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020811:629, площадью 1500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Киржачский, Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 78*

Начальная цена - 15 764 (пятнадцать тысяч семьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек,

Задаток – 7 882 (семь тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.

«Шаг аукциона» - 472 (четыреста семьдесят два) рубля 92 копейки

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Незамаева Елена Владимировна -** регистрационный номер 3586

**Прудаев Евгений Николаевич -** регистрационный номер 1224.

**Филиппов Максим Дмитриевич -** регистрационный номер 8302

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 15 764руб. 00 коп | 15 764 руб. 00 коп. | 8302;3586;1224 |
| 18 128 руб. 60 коп. | 1224 |
| 23 330 руб. 72 коп. | 8302 |
| 23 803 руб. 64 коп. | 3586 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным № 3586 **Незамаева Елена Владимировна** заявивший цену в размере 23 803 (двадцать три тысячи восемьсот три) рубля 64 копейки.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 23 330 (двадцать три тысячи триста тридцать) рублей 72 копейки - **Филиппов Максим Дмитриевич** регистрационный номер 8302.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить в электронном виде *договор аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020811:629, площадью 1500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Киржачский, Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 78*не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания *договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020811:629, площадью 1500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Киржачский, Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 78* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

М. А. Семенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В.С. Апанасюк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О. В. Феногенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Л. В. Белова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

И. В. Полякова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_