**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:021122:637, площадью 1127 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Василево, ул. Солнечная, з/у 4 а.*

№ 2 28 марта 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 28.03.2025**  08 час. 30 мин. / 09 час. 44 мин. по московскому времени.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, заместитель председателя комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – заведующий юридическим отделом администрации Киржачского района, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление бюджетного учета и хозяйственного обеспечения администрации Киржачского района».

В состав комиссии по подведению итогов электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:021122:637, площадью 1127 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Василево, ул. Солнечная, з/у 4 а* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 5(пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Предмет электронного аукциона:**  *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:021122:637, площадью 1127 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Василево, ул. Солнечная, з/у 4 а.*

Начальная цена - 48 737 (сорок восемь тысяч семьсот тридцать семь) рублей 00 копеек,

Задаток – 24 368 (двадцать четыре тысячи триста шестьдесят восемь) рублей 50 копеек.

«Шаг аукциона» - 1 462 (одна тысяча четыреста шестьдесят два) рубля 11 копеек

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Прошкина Анастасия Анатольевна -** регистрационный номер 5864.

**Джумалиева Елена Борисовна -** регистрационный номер 6186.

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 48 737руб. 00 коп | 48 737руб. 00 коп. | 6186;5864 |
| 101 372 руб. 96 коп. | 5864 |
| 102 835 руб. 07 коп. | 6186 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным № 6186 **Джумалиева Елена Борисовна** заявивший цену в размере 102 835 (сто две тысячи восемьсот тридцать пять) рублей 07 копеек.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 101 372 (сто одна тысяча триста семьдесят два) рубля 96 копеек - **Прошкина Анастасия Анатольевна -** регистрационный номер 5864.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить в электронном виде *договор аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:021122:637, площадью 1127 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Василево, ул. Солнечная, з/у 4 а* не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания *договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:021122:637, площадью 1127 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, МО Горкинское (сельское поселение), д. Василево, ул. Солнечная, з/у 4 а* задаток не возвращается и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

М. А. Семенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В.С. Апанасюк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О. В. Феногенова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Л. В. Белова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

И. В. Полякова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_