**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021215:475, площадью 908 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская обл., Киржачский р-н, с/п МО Филипповское, нп Участок Мележи, з/у 8/1.*

№ 2 16 апреля 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 16.04.2025**  08 час. 00 мин. / 09 час. 10 мин. по московскому времени.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна **-** председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

В состав комиссии по подведению итогов электронного аукциона *на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021215:475, площадью 908 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская обл., Киржачский р-н, с/п МО Филипповское, нп Участок Мележи, з/у 8/1* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 6 (шесть) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Предмет электронного аукциона:**  *право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021215:475, площадью 908 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская обл., Киржачский р-н, с/п МО Филипповское, нп Участок Мележи, з/у 8/1.*

Начальная цена - 247 983 (двести сорок семь тысяч девятьсот восемьдесят три) рубля 88 копеек.

Задаток - 123 991 (сто двадцать три тысячи девятьсот девяносто один) рубль 94 копейки.

«Шаг аукциона» - 7 439 (семь тысяч четыреста тридцать девять) рублей 52 копейки.

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Коссович Виталий Вячеславович** регистрационный номер 6179.

**Якушкина Валерия Александровна** **-** регистрационный номер 5783.

**Колыбанов Вадим Александрович**   **-** регистрационный номер 7523.

**Дубинец Александр Юрьевич**  регистрационный номер 6208.

**Звонцов Виктор Сергеевич**   **-** регистрационный номер 5819.

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  договора купли-продажи | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 247 983 руб. 88коп. | 247 983 руб. 88коп. | 6179; 5783; 7523 |
| 523 246 руб.12 коп | 7523 |
| 545 564 руб.68 коп. | 6179 |
| 553 004 руб.20 коп | 5783 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным № 5783 **Якушкина Валерия Александровна**, заявивший цену в размере 553 004 (пятьсот пятьдесят три тысячи четыре) рубля 20 копеек.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 545 564 (пятьсот сорок пять тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля 68 копеек **Коссович Виталий Вячеславович -** регистрационный номер 6179.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора купли- продажи земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить в электронном виде *договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021215:475, площадью 908 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская обл., Киржачский р-н, с/п МО Филипповское, нп Участок Мележи, з/у 8/1* не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания *договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021215:475, площадью 908 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская обл., Киржачский р-н, с/п МО Филипповское, нп Участок Мележи, з/у 8/ 1* задаток не возвращается и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Феногенова |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Апанасюк |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |