**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:020612:586, площадью 2707 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: промышленные предприятия и склады V-IV класса вредности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, р-н Киржачский, МО Першинское (сельское поселение), д. Федоровское, ул. Сельская, д.54.*

№ 3 16 апреля 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 16.04.2025**  08 час. 00 мин. / 10 час. 16 мин. по московскому времени.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна **-** председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

В состав комиссии по подведению итогов электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:020612:586, площадью 2707 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: промышленные предприятия и склады V-IV класса вредности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, р-н Киржачский, МО Першинское (сельское поселение), д. Федоровское, ул. Сельская, д.54.* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 6(шесть) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Предмет электронного аукциона**  *право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:020612:586, площадью 2707 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: промышленные предприятия и склады V-IV класса вредности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, р-н Киржачский, МО Першинское (сельское поселение), д. Федоровское, ул. Сельская, д.54.*

Начальная цена - 92 677 (девяносто две тысячи шестьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек .

Задаток – 46 338 (сорок шесть тысяч триста тридцать восемь) рублей 50 копеек.

«Шаг аукциона» - 2 780 (две тысячи семьсот восемьдесят) рублей 31 копейка.

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Кривцов Константин Егорович -** регистрационный номер 8287.

**Индивидуальный предприниматель Толстов Александр Павлович** - регистрационный номер 9633.

**Добрынин Александр Владимирович**- регистрационный номер 2605.

**Костыгов Лев Олегович** - регистрационный номер 4897.

**Панов Олег Анатольевич** -регистрационный номер 4143.

**Прудаев Евгений Николаевич** - регистрационный номер 2693.

**Дубинец Александр Юрьевич-** регистрационный номер 7608.

**Звонцов Виктор Сергеевич -** регистрационный номер 3641.

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 92 677руб. 00 коп | 92 677 руб. 00 коп. | 8287;9633;4143;4897 |
| 151 063 руб. 51 коп. | 8287 |
| 178 866 руб. 61 коп. | 4897 |
| 189 987 руб. 85 коп | 4143 |
| 192 768 руб. 16 коп. | 9633 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным № 9633 **Индивидуальный предприниматель Толстов Александр Павлович,** заявивший цену в размере 192 768 (сто девяносто две тысячи семьсот шестьдесят восемь) рублей 16 копеек.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 189 987 (сто восемьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 85 копеек - **Панов Олег Анатольевич**  **-** регистрационный номер 4143.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить в электронном виде *договор аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:020612:586, площадью 2707 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: промышленные предприятия и склады V-IV класса вредности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, р-н Киржачский, МО Першинское (сельское поселение), д. Федоровское, ул. Сельская, д.54.* не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания *договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:020612:586, площадью 2707 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: промышленные предприятия и склады V-IV класса вредности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, р-н Киржачский, МО Першинское (сельское поселение), д. Федоровское, ул. Сельская, д.54* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

ПОДПИСИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Феногенова |
| Секретарь комиссии:  Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.Н. Губарева  В.С. Апанасюк |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |