**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020615:984, площадью 664 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, муниципальное образование Першинское, д. Финеево, ул. Заречная, земельный участок 10 а.*

№ 3 22 апреля 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 22.04.2025**  08 час. 00 мин. / 12 час. 23 мин. по московскому времени.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, председатель комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

В состав комиссии по подведению итогов электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020615:984, площадью 664 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, муниципальное образование Першинское, д. Финеево, ул. Заречная, земельный участок 10 а.* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 5(пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Предмет электронного аукциона** *право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером33:02:020615:984, площадью 664 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, муниципальное образование Першинское, д. Финеево, ул. Заречная, земельный участок 10 а.*

Начальная цена - 26 615 (двадцать шесть тысяч шестьсот пятнадцать) рублей 00 копеек.

Задаток - 13 307 (тринадцать тысяч триста семь) рублей 50 копеек.

«Шаг аукциона» - 798 (семьсот девяносто восемь) рублей 45 копеек.

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Рыбкин Евгений Михайлович** - регистрационный номер 4440

**Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс» -** регистрационный номер 5720

Предложения участников аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 26 615руб. 00 коп | 26 615 руб. 00 коп. | 4440;5720 |
| 52 963 руб. 85 коп. | 4440 |
| 53 762 руб. 30 коп. | 5720 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным №5720 **Общество с ограниченной ответственностью «Прогресс»,** заявивший цену в размере 53 762 (пятьдесят три тысячи семьсот шестьдесят два) рубля 30 копеек.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 52 963 (пятьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят три) рубля 85 копеек - **Рыбкин Евгений Михайлович** - регистрационный номер 4440**.**

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить в электронном виде *договор аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020615:984, площадью 664 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, муниципальное образование Першинское, д. Финеево, ул. Заречная, земельный участок 10 а*не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания *договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020615:984, площадью 664 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, муниципальное образование Першинское, д. Финеево, ул. Заречная, земельный участок 10 а* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Апанасюк |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |