**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020811:632, площадью 1495 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 81.*

№ 6 15 мая 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 15.05.2025**  08 час. 00 мин. / 09 час. 43 мин. по московскому времени.

В состав комиссии по проведению электронного аукциона на право заключения *договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020811:632, площадью 1495 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 81* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 6 (шесть) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

**Предмет электронного аукциона** *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020811:632, площадью 1495 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 81.*

Начальная цена - 15 711 (пятнадцать тысяч семьсот одиннадцать) рублей 00 копеек.

Задаток - 7 855 (семь тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей 50 копеек.

«Шаг аукциона» -471 (четыреста семьдесят один) рубль 33 копейки.

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Мелехина Раиса Николаевна** - регистрационный номер 288

**Незамаева Елена Владимировна** - регистрационный номер 3047

Предложения участников аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 15 711руб. 00 коп | 26 551 руб. 59 коп. | 288 |
| 27 022 руб. 92 коп. | 3047 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным №3047 **Незамаева Елена Владимировна,** заявивший цену в размере 27 022 (двадцать семь тысяч двадцать два) рубля 92 копейки.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 26 551 (двадцать шесть тысяч пятьсот пятьдесят один) рубль 59 копеек **- Мелехина Раиса Николаевна** регистрационный номер 288.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель аукциона обязан заключить в электронном виде *договор аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020811:632, площадью 1495 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 81* не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю аукциона, отказавшемуся от подписания *договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020811:632, площадью 1495 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 81* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Заместитель председателя комиссии  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Феногенова  С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Апанасюк |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |