**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020811:637, площадью 1500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 56 А.*

№ 3 15 мая 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 15.05.2025**  08 час. 00 мин. / 11 час. 00 мин. по московскому времени.

В состав комиссии по проведению электронного аукциона на право заключения *договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020811:637, площадью 1500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 56 А* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 6 (шесть) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

**Предмет электронного аукциона** *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020811:637, площадью 1500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 56 А.*

Начальная цена -15 764 (пятнадцать тысяч семьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Задаток - 7 882 (семь тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.

«Шаг аукциона» - 472 (четыреста семьдесят два) рубля 92 копейки.

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Мелехина Раиса Николаевна** - регистрационный номер 9861

**Незамаева Елена Владимировна** - регистрационный номер 1832

Предложения участников аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 15 764руб. 00 коп | 35 153 руб. 72 коп. | 1832 |
| 35 626 руб. 64 коп. | 9861 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным №9861 **Мелехина Раиса Николаевна** заявивший цену в размере 35 626 (тридцать пять тысяч шестьсот двадцать шесть) рублей 64 копейки.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 35 153(тридцать пять тысяч сто пятьдесят три) рубля 72 копеек **- Незамаева Елена Владимировна** регистрационный номер 3862.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель аукциона обязан заключить в электронном виде *договор аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020811:637, площадью 1500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 56 А* не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю аукциона, отказавшемуся от подписания *договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020811:637, площадью 1500 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 56 А.* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Заместитель председателя комиссии  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Феногенова  С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Апанасюк |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |