

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.02.2025, поступившего на рассмотрение 14.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                                                                                                      | Всего листов раздела 1: 3                                                                                                                                                                                                                                             | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 14.02.2025г. № КУВИ-001/2025-41581084                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                      | 33:02:020811:635                                                                                                                                                                                                                                                      |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                            | 33:02:020811                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                    | 30.01.2025                                                                                                                                                                                                                                                            |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                         |
| Местоположение:                                                                                                                                                                         | Российская Федерация, Владимирская область, Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Центральная, з/у 50 А                                                                                                                                                  |                   |                         |
| Площадь:                                                                                                                                                                                | 1500 +/- 14                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                                                                                            | не определена                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                                                                                                   | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                         |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                                                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                         |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                         |
| Категория земель:                                                                                                                                                                       | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                        | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)                                                                                                                                                                                             |                   |                         |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                        | Варьвдин Дмитрий Алексеевич, № 2860 от 19.07.2018, в Саморегулируемая организация "Объединение профессионалов кадастровой деятельности", СНИЛС 12768830393, договор на выполнение кадастровых работ от 30.01.2025 № 11, дата завершения кадастровых работ: 30.01.2025 |                   |                         |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                            | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |                         |

|                               |  |                                                                                  |  |
|-------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------|--|
|                               |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                        |  |
|                               |  | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50                                   |  |
|                               |  | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ |  |
|                               |  | Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025                                         |  |
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия                                                                |  |

Лист 2

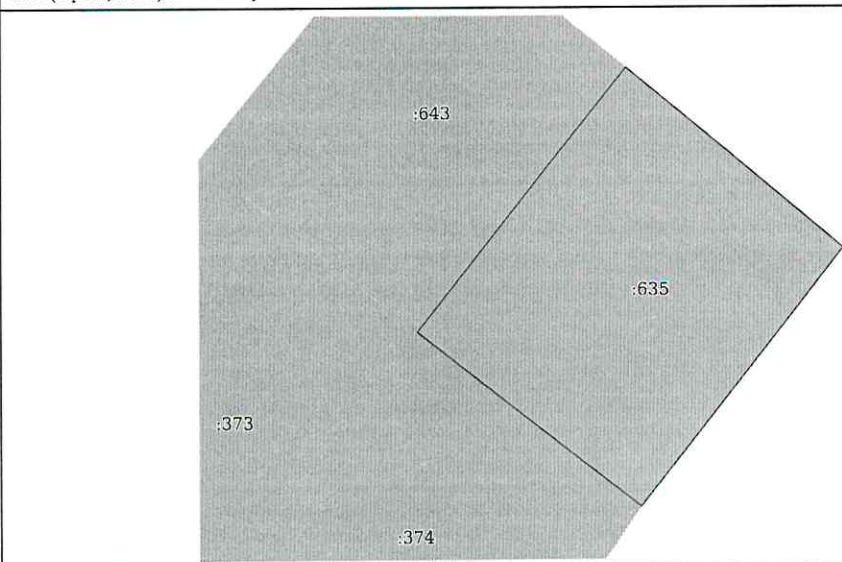
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                         |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 14.02.2025г. № КУВИ-001/2025-41581084                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 33:02:020811:635                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                                                                                                                                                                                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |                         |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               | Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Киржачского района уполномочен на распоряжение таким земельным участком. |                   |                         |

|                               |  |                                                                                  |  |
|-------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------|--|
|                               |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                        |  |
|                               |  | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50                                   |  |
|                               |  | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ |  |
|                               |  | Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025                                         |  |
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия                                                                |  |

|                                                                                 |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                               |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| вид объекта недвижимости                                                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| Лист № 3 раздела 1                                                              | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Всего листов выписки: 6 |
| 14.02.2025г. № КУВИ-001/2025-41581084                                           |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                         |
| Кадастровый номер:                                                              |                           | 33:02:020811:635                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                          |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                         |
| Особые отметки:                                                                 |                           | Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. |                         |
| Получатель выписки:                                                             |                           | Карпова Елена Геннадьевна, действующий(ая) на основании документа "Распоряжение главы администрации Киржачского района Владимирской области" Администрация Киржачского района Владимирской области                                                                                                                                          |                         |

|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|-------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 002F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                                                                      |                           |                       |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                    |                           |                       |                         |
| вид объекта недвижимости                                                             |                           |                       |                         |
| Лист № 1 раздела 3                                                                   | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 4     | Всего листов выписки: 6 |
| 14.02.2025г. № КУВИ-001/2025-41581084                                                |                           |                       |                         |
| Кадастровый номер:                                                                   |                           | 33:02:020811:635      |                         |
| План (чертеж, схема) земельного участка                                              |                           |                       |                         |
|  |                           |                       |                         |
| Масштаб 1:600                                                                        |                           | Условные обозначения: |                         |

|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |
|-------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 002F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Выдано: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок                                 |             |          |                             |                              |                                   |                                     |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости                          |             |          |                             |                              |                                   |                                     |                                                                 |
| Лист № 1 раздела 3.1                              |             |          | Всего листов раздела 3.1: 1 |                              | Всего разделов: 4                 |                                     | Всего листов выписки: 6                                         |
| 14.02.2025г. № КУВИ-001/2025-41581084             |             |          |                             |                              |                                   |                                     |                                                                 |
| Кадастровый номер:                                |             |          |                             | 33:02:020811:635             |                                   |                                     |                                                                 |
| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                             |                              |                                   |                                     |                                                                 |
| № п/п                                             | Номер точки |          | Дирекционный угол           | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|                                                   | начальная   | конечная |                             |                              |                                   |                                     |                                                                 |
| 1                                                 | 2           | 3        | 4                           | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8                                                               |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2    | 38°37.1'                    | 42.43                        | данные отсутствуют                | 33:02:020811:643                    | данные отсутствуют                                              |
| 2                                                 | 1.1.1       | 1.1.1    |                             |                              | данные отсутствуют                | 33:02:020811:373                    | адрес отсутствует                                               |
| 3                                                 | 1.1.2       | 1.1.3    | 129°36.6'                   | 35.6                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 4                                                 | 1.1.3       | 1.1.4    | 218°7.9'                    | 41.44                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 5                                                 | 1.1.4       | 1.1.1    | 308°1.8'                    | 35.95                        | данные отсутствуют                | 33:02:020811:374                    | адрес отсутствует                                               |
| 6                                                 | 1.1.4       | 1.1.4    |                             |                              | данные отсутствуют                | 33:02:020811:381                    | адрес отсутствует                                               |

|                                                                                   |  |                                                                                                                                                                                |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                                                                                                      |  |
| полное наименование должности                                                     |  | инициалы, фамилия                                                                                                                                                              |  |
|                                                                                   |  | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |  |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок                                        |               |                             |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости                                 |               |                             |                                   |                                                                                                       |
| Лист № 1 раздела 3.2                                     |               | Всего листов раздела 3.2: 1 |                                   | Всего разделов: 4                                                                                     |
| Всего листов выписки: 6                                  |               |                             |                                   |                                                                                                       |
| 14.02.2025г. № КУВИ-001/2025-41581084                    |               |                             |                                   |                                                                                                       |
| Кадастровый номер:                                       |               | 33:02:020811:635            |                                   |                                                                                                       |
| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |                             |                                   |                                                                                                       |
| Система координат МСК-33                                 |               |                             |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |                             | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y                           |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3                           | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 201030.8      | 136793.64                   | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 2                                                        | 201063.95     | 136820.12                   | Закрепление отсутствует           | 0.1                                                                                                   |
| 3                                                        | 201041.25     | 136847.55                   | Закрепление отсутствует           | 0.1                                                                                                   |
| 4                                                        | 201008.65     | 136821.96                   | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 1                                                        | 201030.8      | 136793.64                   | -                                 | 0.1                                                                                                   |

|                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                                                                                                      |  |
| полное наименование должности                                                       |  | инициалы, фамилия                                                                                                                                                              |  |
|                                                                                     |  | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |  |

