**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

*о признании претендентов участниками электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020813:697 площадью 1000 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Бабурино, ул. Дорожная, д.43 «а».*

№ 2 09 июня 2025 года

**Место приема заявок:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата окончания приема заявок:** 06 июня 2025 года

1. В состав комиссии по проведению электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020813:697 площадью 1000 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Бабурино, ул. Дорожная, д.43 «а»* входит 6 шесть человек. Присутствует 5 (пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

Начальная цена - 37 572 (тридцать семь тысяч пятьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

Задаток – 18 786 (восемнадцать тысяч семьсот восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» - 1 127 (одна тысяча сто двадцать семь) рублей 16 копеек

На участие в аукционе подана 1 (одна) заявка.

Перечень поданных заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п**/**п | Регистрационный  Номер, дата и время поступления заявки | Претендент, подавший заявку на участие в аукционе | Сведения о внесенных задатках |
| 1 | № 3703  04.06.2025  13:37:11 | Грехов Евгений Владимирович | 18 786 руб. 00 коп. |

Отозванных заявок нет.

Комиссия приняла решение:

Признать участником аукциона следующего претендента:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п**/**п | Регистрационный  номер заявки | Претендент, подавший заявку на участие в аукционе |
| 1 | № 3703 | Грехов Евгений Владимирович |

Отказов в допуске к участию в аукционе нет.

В соответствии с п. 12 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **несостоявшимся**.

В соответствии с п. 13 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области заключить договор *аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020813:697 площадью 1000 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Бабурино, ул. Дорожная, д.43 «а»*  с единственным заявителем, признанным участником аукциона, по цене равной начальной цене предмета аукциона - 37 572 (тридцать семь тысяч пятьсот семьдесят два) рубля 00 копеек.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного заявителя на заключение договора аренды земельного участка.

3. Единственный заявитель обязан заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером *33:02:020813:697 площадью 1000 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Бабурино, ул. Дорожная, д.43 «а»*  не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах рассмотрения заявок на официальном сайте.

4. Единственному заявителю, отказавшемуся от подписания договора аренды земельного участка с кадастровым номером *33:02:020813:697 площадью 1000 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Бабурино, ул. Дорожная, д.43 «а»*  задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

ПОДПИСИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Зам. председателя комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Феногенова  С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Апанасюк |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |