

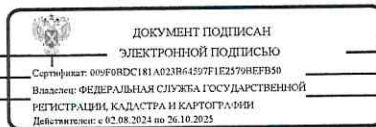
Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.04.2025, поступившего на рассмотрение 02.04.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

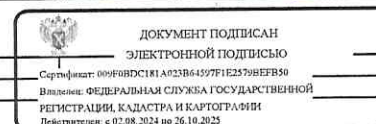
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 6	
02.04.2025г. № КУВИ-001/2025-82168061	
Кадастровый номер:	33:02:020811:642
Номер кадастрового квартала:	33:02:020811
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.2025
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Желдыбино, ул. Полевая, з/у 68 "а"
Площадь:	1500 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб.:	369135
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Сведения о кадастровом инженере:	Варьвин Дмитрий Алексеевич, № 2860 от 19.07.2018, в Саморегулируемая организация "Объединение профессионалов кадастровой деятельности", СНИЛС 12768830393, договор на выполнение кадастровых работ от 03.02.2025 № 12, дата завершения кадастровых работ: 03.02.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

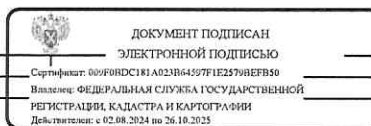
Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 6	
02.04.2025г. № КУВИ-001/2025-82168061	
Кадастровый номер:	33:02:020811:642
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации Киржачского муниципального района Владимирской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
02.04.2025г. № КУВИ-001/2025-82168061			
Кадастровый номер:		33:02:020811:642	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Карпова Елена Геннадьевна, действующий(ая) на основании документа "Распоряжение главы администрации Киржачского района Владимирской области" Администрация Киржачского района Владимирской области	

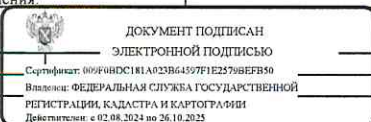


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
02.04.2025г. № КУВИ-001/2025-82168061			
Кадастровый номер:		33:02:020811:642	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:600		Условные обозначения:	

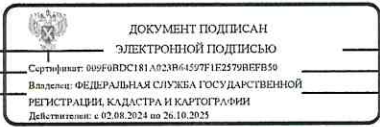


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

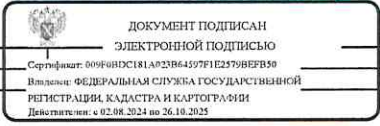
Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 1		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 6
02.04.2025г. № КУВИ-001/2025-82168061							
Кадастровый номер:				33:02:020811:642			
Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	54°11.9'	49.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	143°58.6'	30.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	234°9.3'	49.64	данные отсутствуют	33:02:020811:637	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	323°54.7'	30.22	данные отсутствуют	33:02:020811:638	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	33:02:020811:323	адрес отсутствует



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 6				
02.04.2025г. № КУВИ-001/2025-82168061				
Кадастровый номер:		33:02:020811:642		
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-33				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	201720.8	136391.99	-	0.1
2	201749.86	136432.28	Закрепление отсутствует	0.1
3	201725.45	136450.03	-	0.1
4	201696.38	136409.79	-	0.1
1	201720.8	136391.99	-	0.1



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

