**Протокол**

 **рассмотрения заявок на участие в аукционе**

*о признании претендентов участниками электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020702:508 площадью 2457 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, Кипревское (сельское поселение), д. Халино, ул. Солнечная, уч.44 А.*

№ 3 16 июня 2025 года

 **Место приема заявок:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата окончания приема заявок:** 11 июня 2025 года

1. В состав комиссии по проведению электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020702:508 площадью 2457 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, Кипревское (сельское поселение), д. Халино, ул. Солнечная, уч.44 А* входит 6 шесть человек. Присутствует 5 (пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Феногенова Ольга Владимировна - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

Начальная цена - 51 413 (пятьдесят одна тысяча четыреста тринадцать) рублей 00 копеек.

Задаток – 25 706 (двадцать пять тысяч семьсот шесть) рублей 50 копеек.

«Шаг аукциона» - 1 542 (одна тысяча пятьсот срок два) рубля 39 копеек

На участие в аукционе подана 1 (одна) заявка.

 Перечень поданных заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п**/**п | РегистрационныйНомер, дата и время поступления заявки |  Претендент, подавший заявку на участие в аукционе  | Сведения о внесенных задатках |
| 1 | № 159609.06.2025 12:21:31 |  Мовсесов Андрей Александрович |  25 706 руб. 50 коп. |

 Перечень отозванных заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п**/**п | Регистрационныйномер заявки | Дата и время поступления заявки   | Дата и время отзыва заявки  |
| 1 | № 6764  |  09.06.2025 10:41:00 |  09.06.2025 12:02:07 |

Комиссия приняла решение:

1.Признать участником аукциона следующего претендента:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п**/**п | Регистрационныйномер заявки |  Претендент, подавший заявку на участие в аукционе |
| 1 | № 1596  |  Мовсесов Андрей Александрович  |

Отказов в допуске к участию в аукционе нет.

2. В соответствии с п. 12 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **несостоявшимся**.

 В соответствии с п. 13 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области заключить договор *аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020702:508 площадью 2457 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, Кипревское (сельское поселение), д. Халино, ул. Солнечная, уч.44 А.* с Мовсесовым Андреем Александровичем, единственным заявителем, признанным участником аукциона, по цене равной начальной цене предмета аукциона - 51 413 (пятьдесят одна тысяча четыреста тринадцать) рублей 00 копеек.

 3. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного заявителя на заключение договора аренды земельного участка.

 4. Единственный заявитель обязан заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером *33:02:020702:508 площадью 2457 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, Кипревское (сельское поселение), д. Халино, ул. Солнечная, уч.44 А*  не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах рассмотрения заявок на официальном сайте.

 5. Единственному заявителю, отказавшемуся от подписания договора аренды земельного участка с кадастровым номером *33:02:020702:508 площадью 2457 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, Кипревское (сельское поселение), д. Халино, ул. Солнечная, уч.44 А* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

ПОДПИСИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона: |  |  |
| Зам. председателя комиссии:Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. ФеногеноваС.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Апанасюк |
| Член комиссии:Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. ПоляковаЛ.В. Белова |