**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020702:512 площадью 2475 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Халино, ул. Солнечная, уч.46 А.*

№ 1 17 июня 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 17.06.2025**  08 час. 00 мин. / 08 час. 26 мин. по московскому времени.

В состав комиссии по проведению электронного аукциона на право заключения *договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020702:512 площадью 2475 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Халино, ул. Солнечная, уч.46 А* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 5 (пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Феногенова Ольга Владимировна - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

**Предмет электронного аукциона** *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020702:512 площадью 2475 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Халино, ул. Солнечная, уч.46 А.*

Начальная цена -51 789 (пятьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

Задаток - 25 894 (двадцать пять тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля 50 копеек.

«Шаг аукциона» -1 553 (одна тысяча пятьсот пятьдесят три) рубля 67 копеек.

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Пухов Дмитрий Александрович** - регистрационный номер 9860

Представитель по доверенности общество с ограниченной ответственностью Профессиональная Коллекторская организация «АктивБизнесКонсалт», поверенный по доверенности Табулов А.Р.

**Маликова Ольга Валериевна** - регистрационный номер 7246

Предложения участников аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 51 789руб. 00 коп | 75 094 руб. 05 коп. | 9860 |
| 76 647 руб. 72 коп. | 7246 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным №7246 **Маликова Ольга Валериевна,** заявивший цену в размере 76 647 (семьдесят шесть тысяч шестьсот сорок семь) рублей 72 копейки.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 75 094 (семьдесят пять тысяч девяносто четыре) рубля 05 копеек  **Пухов Дмитрий Александрович**  **-** регистрационный номер 9860 (Представитель по доверенности общество с ограниченной ответственностью Профессиональная Коллекторская организация «АктивБизнесКонсалт», поверенный по доверенности Табулов А.Р.)

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель аукциона обязан заключить в электронном виде *договор аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020702:512 площадью 2475 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Халино, ул. Солнечная, уч.46 А.* не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю аукциона, отказавшемуся от подписания *договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020702:512 площадью 2475 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Халино, ул. Солнечная, уч.46 А.* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона: |  |  |
| Заместитель председателя комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Феногенова  С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Апанасюк |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |