**Протокол**

об итогах электронного аукциона электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021301:1486 площадью 46 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: автомобильный транспорт, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, муниципальное образование Першинское, п. Першино, гаражно-строительный кооператив «Першино», земельный участок 192.*

№ 1 25 июня 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 25.06.2025**  08 час. 00 мин. / 08 час. 13 мин. по московскому времени.

В состав комиссии по проведению электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021301:1486 площадью 46 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: автомобильный транспорт, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, муниципальное образование Першинское, п. Першино, гаражно-строительный кооператив «Першино», земельный участок 192* входит 6 шесть человек. Присутствует 5 (пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Феногенова Ольга Владимировна - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

**Предмет электронного аукциона** *право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021301:1486 площадью 46 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: автомобильный транспорт, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, муниципальное образование Першинское, п. Першино, гаражно-строительный кооператив «Першино», земельный участок 192.*

Начальная цена -5 121 (пять тысяч сто двадцать один) рубль 00 копеек.

Задаток -2 560 (две тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 50 копеек.

«Шаг аукциона» -153 (сто пятьдесят три) рубля 63 копейки

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Юркин Юрий Геннадьевич**- регистрационный номер 5042.

**Кореневская Фаризет Хасановна**- регистрационный номер 6222.

В аукционе участвовал только один участник - **Юркин Юрий Геннадьевич**  с регистрационный номер 5042.

Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная единственным принявшим участие в аукционе | Регистрационный номер участника |
| 5 121 руб. 00 коп | 5 121 руб. 00 коп. | 5042 |

1. В соответствии с п. 19 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **несостоявшимся**.

В соответствии с п. 20 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области заключить договор *аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021301:1486 площадью 46 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: автомобильный транспорт, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, муниципальное образование Першинское, п. Першино, гаражно-строительный кооператив «Першино», земельный участок 192* с единственным принявшим участие в аукционе участником **Юркиным Юрием Геннадьевичем**  по цене равной начальной цене предмета аукциона - 5  121 (пять тысяч сто двадцать один) рубль 00 копеек.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного принявшего участие в аукционе его участника на заключение договора аренды земельного участка.

3. Единственный принявший участие в аукционе участник обязан заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером *33:02:021301:1486 площадью 46 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: автомобильный транспорт, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, муниципальное образование Першинское, п. Першино, гаражно-строительный кооператив «Першино», земельный участок 192* не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Единственному принявшему участие в аукционе участнику, отказавшемуся от подписания договора аренды земельного участка с кадастровым номером *33:02:021301:1486 площадью 46 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: автомобильный транспорт, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский муниципальный район, муниципальное образование Першинское, п. Першино, гаражно-строительный кооператив «Першино», земельный участок 192*  задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона: |  |  |
| Зам. председателя комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Феногенова  С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Апанасюк |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |