**Протокол**

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе

*о признании претендентов участниками электронного аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021212:982, площадью 1976 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Мележа, улица Дальняя, земельный участок 1*.

№ 1 17 июля 2025 года

**Место приема заявок:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата окончания приема заявок:** 16 июля 2025 года.

В состав комиссии по проведению электронного аукциона *на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021212:982, площадью 1976 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Мележа, улица Дальняя, земельный участок 1* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 5 (пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна **-** председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области»

**Предмет электронного аукциона:**  *право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021212:982, площадью 1976 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Мележа, улица Дальняя, земельный участок 1*.

Начальная цена - 483546 (четыреста восемьдесят три тысячи пятьсот сорок шесть) рублей 96 копеек.

Задаток - 241773 (двести сорок одна тысяча семьсот семьдесят три) рубля 48 копеек.

«Шаг аукциона» - 14 506 (четырнадцать тысяч пятьсот шесть) рублей 41 копейка.

На участие в аукционе подана 1 (одна) заявка.

Перечень поданных заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п**/**п | Регистрационный  Номер, дата и время поступления заявки | Претендент, подавший заявку на участие в аукционе | Сведения о внесенных задатках |
| 1 | № 1707  16.07.2025  00:24:08 | Горлов Алексей Владимирович | 241773 руб. 48 коп. |

Перечень отозванных заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п**/**п | Номер заявки | Дата подачи заявки | Дата отзыва заявки |
| 1 | № 9983 | 15.07.2025 23:40:02 | 16.07.2025 00:23:29 |

Комиссия приняла решение:

1. Признать участником аукциона следующих претендентов:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п**/**п | Регистрационный номер, дата и время поступления заявки | Претендент, подавший заявку на участие в аукционе |
| 11 | № 1707 | Горлов Алексей Владимирович |

Отказов в допуске к участию в аукционе нет.

2. В соответствии с п. 12 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **несостоявшимся**.

3. В соответствии с п. 13 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области заключить договор *купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021212:982, площадью 1976 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Мележа, улица Дальняя, земельный участок 1*с единственным заявителем, признанным участником аукциона - **Горлов Алексей Владимирович,** по цене равной начальной цене предмета аукциона - 483546 (четыреста восемьдесят три тысячи пятьсот сорок шесть) рублей 96 копеек.

4. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного заявителя на заключение договора купли - продажи земельного участка.

5. Единственный заявитель обязан заключить договор купли - продажи земельного участка с кадастровым номером *33:02:021212:982, площадью 1976 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Мележа, улица Дальняя, земельный участок 1*  не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах рассмотрения заявок на официальном сайте.

6. Единственному заявителю, отказавшемуся от подписания договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером *33:02:021212:982, площадью 1976 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Мележа, улица Дальняя, земельный участок 1* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

ПОДПИСИ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  Председатель комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Феногенова |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |
|  |  |  |