**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021104:1956 площадью 357 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: магазины, расположенного по адресу: Владимирская область, Киржачский р-н, МО Горкинское (сельское поселение), п. Горка, ул. Свобода, д.28г.*

№ 1 18 июля 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 18.07.2025**  08 час. 00 мин. / 08 час. 54 мин. по московскому времени.

В состав комиссии по подведению итогов электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021104:1956 площадью 357 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: магазины, расположенного по адресу: Владимирская область, Киржачский р-н, МО Горкинское (сельское поселение), п. Горка, ул. Свобода, д.28г* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 5(пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

**Предмет электронного аукциона** *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021104:1956 площадью 357 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: магазины, расположенного по адресу: Владимирская область, Киржачский р-н, МО Горкинское (сельское поселение), п. Горка, ул. Свобода, д.28г.*

Начальная цена - 32 317 (тридцать две тысячи триста семнадцать) рублей 00 копеек.

Задаток – 16 158 (шестнадцать тысяч сто пятьдесят восемь) рублей 50 копеек.

«Шаг аукциона» - 969 (девятьсот шестьдесят девять) рублей 51 копейка

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

1.Розов Дмитрий Анатольевич - регистрационный номер 9147

2.Барсетян Светлана Евгеньевна - регистрационный номер 3534

3.Индивидуальный предприниматель Петрова Марина Борисовна- регистрационный номер 9137

4.Индивидуальный предприниматель Кореневский Александр Олегович- регистрационный номер 8128

5.Нестеренко Илья Андреевич - регистрационный номер 3960

6.Борисенко Сергей Владимирович - регистрационный номер 8685

от имени, которого действует Федоров Павел Николаевич

7.Костыгов Лев Олегович - регистрационный номер 324

8.Кривцов Константин Егорович регистрационный номер 5555

9.Мазанов Александр Николаевич - регистрационный номер 6260

от имени которого действует Фарян Елена Александровна

Предложения участников аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  арендной платы в год | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 32317руб. 00 коп | 48 798 руб. 67 коп. | 9137 |
| 50 737 руб. 69 коп. | 3534 |
| 52 676 руб.71 коп. | 6260 |
| 53 646 руб. 22 коп. | 9147 |

1. Победителем аукциона признан участник с регистрационным №9147 **Розов Дмитрий Анатольевич,** заявивший цену в размере 53 646 (пятьдесят три тысячи шестьсот сорок шесть) рублей 22 копейки.

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене аукциона в размере 52 676 (пятьдесят две тысячи шестьсот семьдесят шесть) рублей 71 копейка  **Мазанов Александр Николаевич** - регистрационный номер 6260, от имени которого действует Фарян Елена Александровна

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение *договора аренды земельного участка.*

3. Победитель аукциона обязан заключить в электронном виде *договор аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021104:1956 площадью 357 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: магазины, расположенного по адресу: Владимирская область, Киржачский р-н, МО Горкинское (сельское поселение), п. Горка, ул. Свобода, д.28г*не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю аукциона, отказавшемуся от подписания *договора аренды земельного участка на срок 10 лет с кадастровым номером 33:02:021104:1956 площадью 357 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: магазины, расположенного по адресу: Владимирская область, Киржачский р-н, МО Горкинское (сельское поселение), п. Горка, ул. Свобода, д.28г* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Заместитель председателя комиссии  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Феногенова  С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |