**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021527:657, площадью 1332 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Ратьково, улица Лесная, земельный участок 19/1.*

№ 1 21 июля 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 21.07.2025**  08 час. 30 мин. / 08 час. 10 мин. по московскому времени.

В состав комиссии по подведению итогов электронного аукциона *на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021527:657, площадью 1332 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Ратьково, улица Лесная, земельный участок 19/1* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 5( пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна **-** председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

**Предмет электронного аукциона:**  *право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021527:657, площадью 1332 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Ратьково, улица Лесная, земельный участок 19/1*

Начальная цена - 335 131 (триста тридцать пять тысяч сто тридцать один) рубль 20 копеек.

Задаток - 167 565 (сто шестьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 60 копеек.

«Шаг аукциона» -10 053 (десять тысяч пятьдесят три) рубля 94 копейки .

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Ермаков Артём Николаевич -** регистрационный номер 885.

**Костыгов Лев Олегович -** регистрационный номер 2144.

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  договора купли-продажи | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 335 131 руб. 20коп. | 345 185 руб.14 коп. | 885 |

1. Победителем аукциона признан единственный принявший участие в аукционе участник с регистрационным № 885 **Ермаков Артём Николаевич,** заявивший цену в размере 345 185 (триста сорок пять тысяч сто восемьдесят пять) рублей 14 копеек.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора купли- продажи земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить в электронном виде *договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021527:657, площадью 1332 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Ратьково, улица Лесная, земельный участок 19/1* не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания *договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021527:657, площадью 1332 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Ратьково, улица Лесная, земельный участок 19/1* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Феногенова |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |