**Протокол**

 **рассмотрения заявок на участие в аукционе**

*о признании претендентов участниками электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020734:1322 площадью 692 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Кипревское, деревня Тельвяково, улица Слободка, земельный участок 17.*

№ 2 12 августа 2025 года

 **Место приема заявок:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата окончания приема заявок:** 11 августа 2025 года

1. В состав комиссии по проведению электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020734:1322 площадью 692 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Кипревское, деревня Тельвяково, улица Слободка, земельный участок 17* входит 6 шесть человек. Присутствует 5 (пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, председатель комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Полякова Ирина Владимировна – консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

Начальная цена - 16 733 (шестнадцать тысяч семьсот тридцать три) рубля 00 копеек.

Задаток – 8 366 (восемь тысяч триста шестьдесят шесть) рублей 50 копеек.

 «Шаг аукциона» - 501 (пятьсот один) рубль 99 копеек.

На участие в аукционе поданы 3 (три) заявки.

 Перечень поданных заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п**/**п | РегистрационныйНомер, дата и время поступления заявки |  Статус заявки  | Сведения о внесенных задатках |
| 1 | № 759018.07.2025 12:31:42 |  Возвращена | 0руб. 00 коп. |
| 2 | № 902521.07.2025 19:31:29 | Возвращена | 0руб. 00 коп. |
| 3 | № 47510.08.2025 17:46:05 | Подана | 8 366руб. 50 коп. |

Отозванных заявок нет.

Комиссия приняла решение:

1.Признать участником аукциона следующего претендента:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п**/**п | Регистрационныйномер заявки |  Претендент, подавший заявку на участие в аукционе |
| 1 | № 475  |  Иванча Владимир Николаевич  |

Отказов в допуске к участию в аукционе нет.

 В соответствии с п. 12 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **несостоявшимся**.

 В соответствии с п. 13 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области заключить договор *аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020734:1322 площадью 692 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Кипревское, деревня Тельвяково, улица Слободка, земельный участок 17* с единственным заявителем, признанным участником аукциона, по цене равной начальной цене предмета аукциона - 16 733 (шестнадцать тысяч семьсот тридцать три) рубля 00 копеек.

2.Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного заявителя на заключение договора аренды земельного участка.

 3. Единственный заявитель обязан заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером *33:02:020734:1322 площадью 692 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Кипревское, деревня Тельвяково, улица Слободка, земельный участок 17* не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах рассмотрения заявок на официальном сайте.

 4. Единственному заявителю, отказавшемуся от подписания договора аренды земельного участка с кадастровым номером *33:02:020734:1322 площадью 692 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Кипревское, деревня Тельвяково, улица Слободка, земельный участок 17* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

ПОДПИСИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:Председатель комиссии: |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Апанасюк |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |