**Протокол**

об итогах электронного аукциона *на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021407:348, площадью 2500 кв.м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Кашино, улица Полевая, земельный участок 4/2.*

№ 1 13августа 2025 года

**Место проведения аукциона:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата и время начала/ окончания аукциона: 13.08.2025**  08 час. 00 мин. / 08 час. 11 мин. по московскому времени.

В состав комиссии по подведению итогов электронного аукциона *на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021407:348, площадью 2500 кв.м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Кашино, улица Полевая, земельный участок 4/2* входит 6 (шесть) человек. Присутствует 5(пять) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна **-** председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района, председатель комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Полякова Ирина Владимировна - консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

**Предмет электронного аукциона:**  *право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021407:348, площадью 2500 кв.м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Кашино, улица Полевая, земельный участок 4/2.*

Начальная цена - 654 550 (шестьсот пятьдесят четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток - 327 275 (триста двадцать семь тысяч двести семьдесят пять) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» -19 636 (девятнадцать тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 50 копеек

По решению комиссии к участию в электронном аукционе были допущены:

**Никифоров Алексей Станиславович -** регистрационный номер 3764 (представитель по доверенности Быстров Игорь Витальевич).

**Першина Юлия Игоревна -** регистрационный номер 2144.

**Предложения участников аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Начальная цена  договора купли-продажи | Цена,  предложенная на торгах | Регистрационный номер участника |
| 654 550 руб. 00коп. | 654 550 руб. 00коп. | 3764 |

1. Победителем аукциона признан единственный принявший участие в аукционе участник с регистрационным № 3764 **Никифоров Алексей Станиславович** (представитель по доверенности Быстров Игорь Витальевич), заявивший цену в размере 654 550 (шестьсот пятьдесят четыре тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение *договора купли- продажи земельного участка.*

3. Победитель обязан заключить в электронном виде *договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021407:348, площадью 2500 кв.м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Кашино, улица Полевая, земельный участок 4/2,* не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4. Победителю, отказавшемуся от подписания *договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:02:021407:348, площадью 2500 кв.м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Киржачский, сельское поселение Филипповское, деревня Кашино, улица Полевая, земельный участок 4/2* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

.

**ПОДПИСИ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Апанасюк |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Л.В. Белова |