**Протокол**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

*о признании претендентов участниками электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020812:528 площадью 1650 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, Кипревское (сельское поселение), д. Бельцы, ул. Солнечная, д.79 А.*

№ 4 22 августа 2025 года

**Место приема заявок:** https://www.sberbank-ast.ru

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области

**Дата окончания приема заявок:** 21августа 2025 года

1. В состав комиссии по проведению электронного аукциона *на право заключения договора аренды земельного участка на срок 20 лет с кадастровым номером 33:02:020812:528 площадью 1650 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, Кипревское (сельское поселение), д. Бельцы, ул. Солнечная, д.79 А* входит 6 шесть человек. Присутствует 6 (шесть) человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

**Члены комиссии:**

Семенова Марина Александровна – председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, председатель комиссии;

Феногенова Ольга Владимировна - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, заместитель председателя комиссии;

Губарева Светлана Николаевна – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области, секретарь комиссии;

Апанасюк Василий Сергеевич – начальник юридического отдела управления аппарата администрации района;

Полякова Ирина Владимировна – консультант Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области;

Белова Лилия Викторовна – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Управление по бюджетному учету и хозяйственному обеспечению администрации Киржачского муниципального района Владимирской области».

Начальная цена - 19 795 (девятнадцать тысяч семьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.

Задаток – 9 897 (девять тысяч восемьсот девяносто семь) рублей 50 копеек.

«Шаг аукциона» -593 (пятьсот девяносто три) рубля 85 копеек.

На участие в аукционе подана 1 (одна) заявка.

Перечень поданных заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п**/**п | Регистрационный  Номер, дата и время поступления заявки | Претендент, подавший заявку на участие в аукционе | Сведения о внесенных задатках |
| 1 | № 8341  18.08.2025  17:00:10 | Незамаева Елена Владимировна | 9 897 руб. 50 коп. |

Отозванных заявок нет.

Комиссия приняла решение:

Признать участником аукциона следующего претендента:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п**/**п | Регистрационный  номер заявки | Претендент, подавший заявку на участие в аукционе |
| 1 | № 8341 | Незамаева Елена Владимировна |

Отказов в допуске к участию в аукционе нет.

В соответствии с п. 12 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион **несостоявшимся**.

В соответствии с п. 13 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области заключить договор *аренды земельного участка с кадастровым номером 33:02:020812:528 площадью 1650 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, Кипревское (сельское поселение), д. Бельцы, ул. Солнечная, д.79 А* с единственным заявителем, признанным участником аукциона Незамаевой Еленой Владимировной, по цене равной начальной цене предмета аукциона - 19 795 (девятнадцать тысяч семьсот девяносто пять) рублей 00 копеек.

2. Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного заявителя на заключение договора аренды земельного участка.

3. Единственный заявитель обязан заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером *33:02:020812:528 площадью 1650 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, Кипревское (сельское поселение), д. Бельцы, ул. Солнечная, д.79 А*  не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах рассмотрения заявок на официальном сайте.

4. Единственному заявителю, отказавшемуся от подписания договора аренды земельного участка с кадастровым номером *33:02:020812:528 площадью 1650 кв. м, из категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район, Кипревское (сельское поселение), д. Бельцы, ул. Солнечная, д.79 А* задаток не возвращается, и вступают в силу нормы, предусмотренные ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

ПОДПИСИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комиссия по проведению аукциона:  Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.А. Семенова |
| Зам. председателя комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | О.В. Феногенова  С.Н. Губарева |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.С. Апанасюк |
| Член комиссии:  Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Полякова  Л.В. Белова |