



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЖАЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2025

№ 1805

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Владимирская область, Киржачский район в пользу общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм» в целях эксплуатации объекта инженерного сооружения линии связи ВОЛС местного значения (пп.1 ст. 39.37 ЗК РФ) д. Новоселово-д. Кошелево МО Кипревское (сельское поселение) Киржачского района

Рассмотрев представленные материалы, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 (сорок девять) лет в отношении земельного участка, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, в пользу общества с ограниченной ответственностью «СитиКомм» (обладатель публичного сервитута), в целях эксплуатации объекта инженерного сооружения линии связи ВОЛС местного значения (пп.1 ст. 39.37 ЗК РФ) д. Новоселово-д. Кошелево МО Кипревское (сельское поселение) Киржачского района, в границах в соответствии с приложением № 2 «Описание местоположения границ» к настоящему постановлению.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах зон определен Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента

кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

График проведения работ при осуществлении деятельности по размещению объекта, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам:

- приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением;

- завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного настоящим постановлением.

Общество с ограниченной ответственностью «СитиКомм» обязано привести земли, земельные участки, указанные в Приложении № 1 к настоящему постановлению в состояние пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. В течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном сайте администрации района www.kirzhach.su.

4. В течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Киржачского муниципального района Владимирской области.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава Киржачского района



Е.Г. Карпова

Приложение № 1 к постановлению
администрации Киржачского муниципального района
Владимирской области
от 22.10.2025 № 1805

п/п	Кадастровый номер земельного участка:	Муниципальный район/городской округ:
1	33:02:020719	Владимирская область, Киржачский район
2	33:02:020733	Владимирская область, Киржачский район
3	33:02:020721	Владимирская область, Киржачский район
4	33:02:020733:216	Владимирская область, Киржачский район



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ		
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории		
Публичный сервитут - Эксплуатация объекта инженерного сооружения линии связи ВОЛС местного значения Владимирская область, Киржачский район, МО Кипревское (сельское поселение), д. Новоселово-д. Кошелево		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Российская Федерация, Владимирская область, Киржачский район
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6124 +/- 27 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта связи. Кадастровые кварталы в границах которых расположен сервитут: 33:02:020719, 33:02:020733, 33:02:020721. Земельный участок, в границах которого расположен сервитут: 33:02:020733:216.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33, зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	183507.49	138286.10	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
2	183511.48	138286.13	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
3	183510.60	138317.12	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
4	183479.78	138363.71	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
5	183458.31	138398.13	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
6	183422.50	138450.70	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
7	183413.74	138473.99	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
8	183412.26	138489.03	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
9	183416.21	138511.71	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
10	183433.09	138561.81	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
11	183462.36	138690.26	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
12	183479.84	138747.13	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
13	183495.66	138770.44	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
14	183513.02	138803.92	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
15	183523.30	138831.61	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
16	183528.35	138866.15	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
17	183526.97	138885.06	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
18	183523.68	138893.75	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
19	183481.88	138940.06	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
20	183420.40	138988.52	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
21	183397.29	139017.95	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
22	183376.85	139037.71	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
23	183356.16	139080.62	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
24	183337.02	139108.62	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
25	183334.11	139121.08	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
26	183334.04	139133.96	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
27	183335.88	139145.08	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
28	183340.86	139163.45	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
29	183351.00	139192.16	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
30	183351.22	139207.89	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
31	183343.57	139224.06	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
32	183327.99	139240.01	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
33	183308.58	139253.67	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
34	183260.49	139282.64	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
35	183234.84	139301.02	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
36	183209.93	139313.09	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
37	183186.49	139328.94	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
38	183163.46	139341.07	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
39	183157.04	139352.73	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
40	183160.49	139355.34	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
41	183146.06	139375.44	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
42	183134.20	139420.99	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
43	183125.49	139439.99	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
44	183116.17	139447.42	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
45	183095.44	139453.70	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
46	183094.38	139450.21	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
47	183115.02	139443.89	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
48	183122.04	139437.97	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
49	183130.56	139419.33	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
50	183142.77	139373.16	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
51	183154.97	139355.61	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
52	183152.38	139353.82	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
53	183160.62	139338.24	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
54	183184.62	139325.40	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
55	183207.69	139309.78	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
56	183233.10	139297.42	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
57	183258.43	139279.21	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
58	183306.56	139250.22	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
59	183325.38	139236.98	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
60	183340.23	139221.87	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
61	183347.27	139207.29	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
62	183347.06	139192.84	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
63	183337.09	139164.78	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
64	183331.97	139145.92	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
65	183329.74	139134.35	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
66	183330.14	139120.61	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
67	183333.27	139107.23	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
68	183352.56	139078.86	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
69	183373.26	139035.93	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
70	183394.15	139015.47	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
71	183417.33	138986.09	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
72	183478.98	138937.29	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
73	183520.13	138891.92	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
74	183523.06	138884.24	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
75	183524.36	138866.03	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
76	183519.34	138832.18	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
77	183509.31	138805.29	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
78	183492.12	138772.28	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
79	183476.07	138748.48	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
80	183458.54	138691.43	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
81	183429.18	138562.67	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
82	183412.28	138512.42	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
83	183408.27	138489.32	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
84	183409.76	138473.52	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
85	183418.85	138449.06	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
86	183455.07	138395.79	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
87	183464.03	138381.54	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
88	183476.37	138361.61	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
89	183506.80	138315.88	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
1	183507.49	138286.10	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
Часть 2					
90	182603.24	140620.82	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
91	182608.99	140574.22	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
92	182606.62	140637.21	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
93	182605.09	140646.12	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
94	182591.63	140714.88	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
95	182598.55	140658.80	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
96	182601.10	140645.75	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
97	182602.63	140636.94	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
90	182603.24	140620.82	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
Часть 3					
98	182572.58	140902.31	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
99	182568.58	140902.38	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
100	182566.87	140864.94	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
101	182570.86	140865.46	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак
98	182572.58	140902.31	Аналитический метод	0.10	Временный межевой знак

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

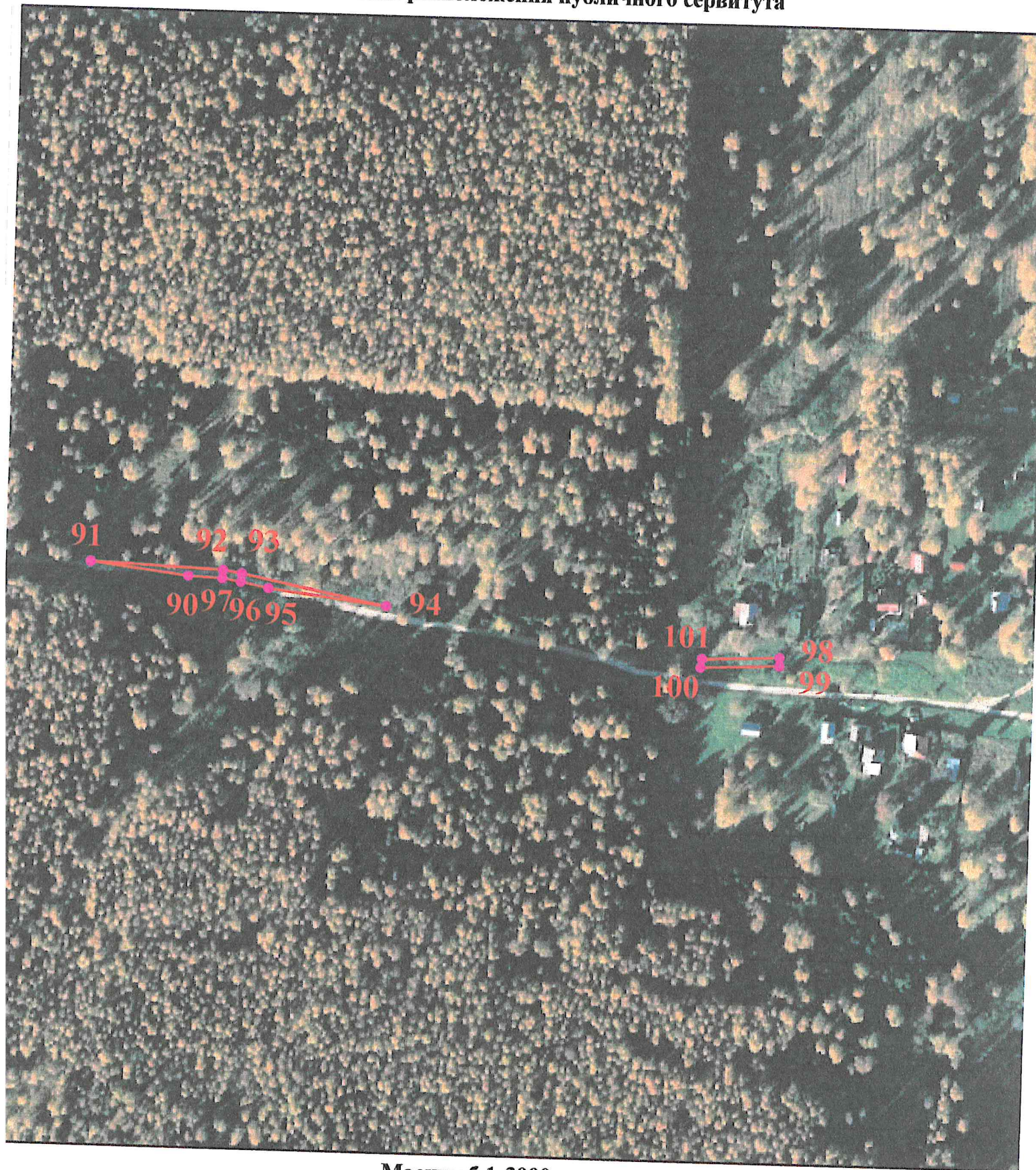
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Схема расположения публичного сервитута

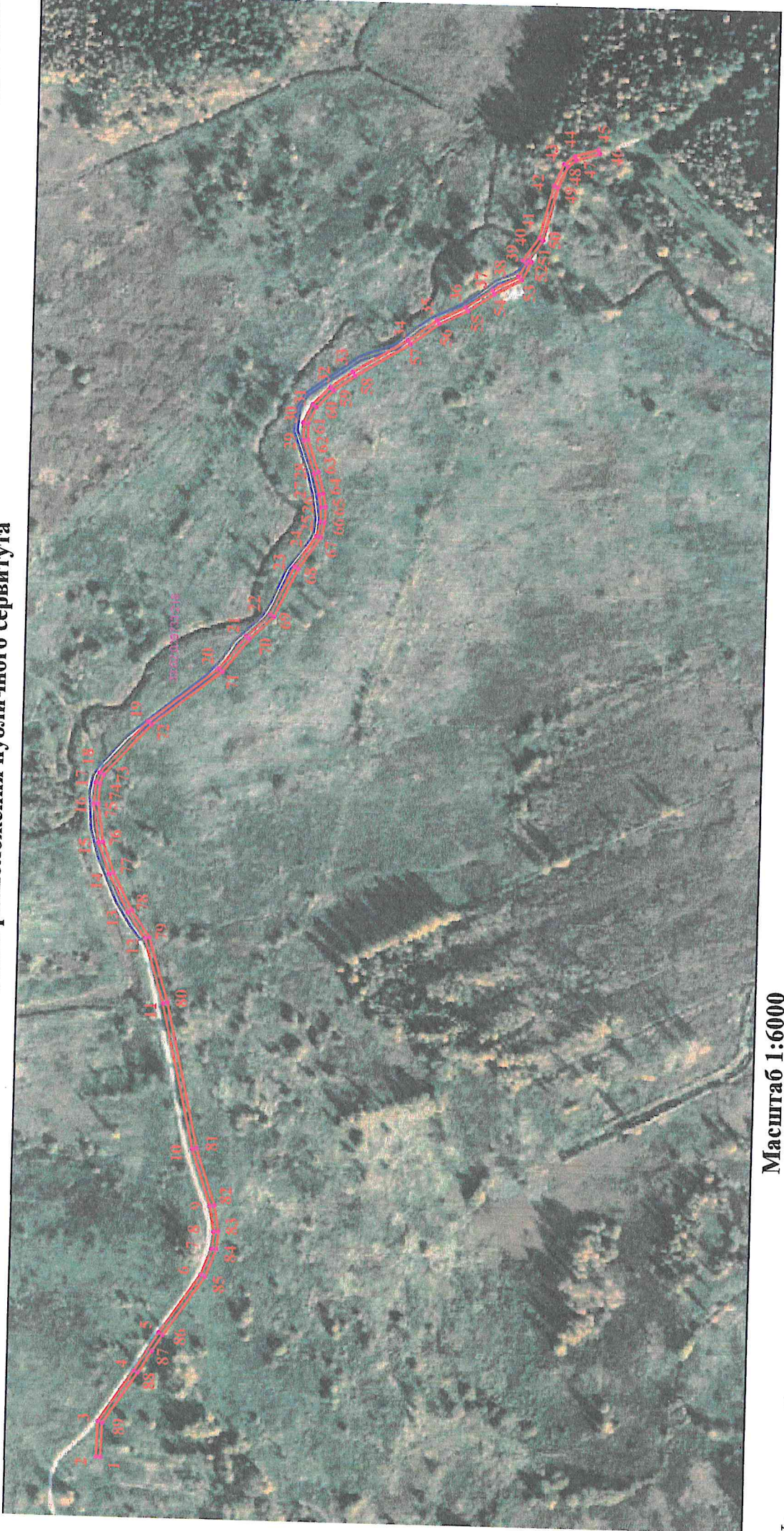


Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

- - граница устанавливаемого публичного сервитута
- - граница земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- - кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности

Схема расположения публичного сервитута



Масштаб 1:6000

Словные обозначения:

- граница устанавливаемого публичного сервитута
- граница земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- характеристика точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
- обозначение новой характерной точки