

**Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
ОГРН 1023300997246
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ассоциация «Объединение проектировщиков
Владимирской области»
СРО-П-059-20112009**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**вблизи д.7 по улице Чистая, д. Кашино
Киржачского района
Владимирской области, МО Филипповское
сельское поселение.**

г. Киржач 2024г.

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
ОГРН 1023300997246
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области»
СРО-П-059-20112009

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**вблизи д.7 по улице Чистая, д. Кашино
Киржачского района
Владимирской области, МО Филипповское
сельское поселение.**

Генеральный директор  _____ И.В. Быстров

Главный архитектор проекта  _____ А.В. Вартанова

г. Киржач 2024 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

I. Утверждаемая часть проекта.	
Часть 1	Пояснительная записка.
Часть 2	Графические материалы (схемы). Утверждаемая часть
II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
Часть 1	Пояснительная записка. Обосновывающая часть.
Часть 2	Графические материалы (схемы). Обосновывающая часть.
III. Проект межевания территории	
Часть 1	Пояснительная записка.
Часть 2	Графические материалы (схемы).
IV. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	
Часть 1	Графические материалы (схемы). Обосновывающая часть.

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Марка чертежа
I. Утверждаемая часть проекта			
Часть 2. Графические материалы (схемы) проекта планировки территории.			
1.	Чертеж планировки территории.	1:1000	
II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Часть 2. Графические материалы по обоснованию проекта			
1.	Карта планировочной структуры территории.	1:1000	
2.	Результаты инженерных изысканий.	1:1000	
3.	Схема организации движения транспорта.	1:1000	
4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	1:1000	
III. Проект межевания территории			
Графические материалы			
1.	Чертеж межевания территории с обозначением красных линий.	1:1000	
2.	Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков.	1:1000	

УТВЕРЖДАЮ:

_____ Никифоров А.С.

«_____» _____ 2024 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

В соответствии с заданием на разработку проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: вблизи д. 7 по ул. Чистая, д. Кашино Киржачского района Владимирской области, МО Филипповское сельское поселение.

Проект планировки и проект межевания территории включает в себя следующие работы:

1. Подготовительные работы;
2. Топографическая съемка в М 1:1000;
3. Проект планировки территории вблизи д. 7 по ул. Чистая, д. Кашино Киржачского района Владимирской области, МО Филипповское сельское поселение.
4. Проект межевания территории вблизи д. 7 по ул. Чистая, д. Кашино Киржачского района Владимирской области, МО Филипповское сельское поселение.

Все вышеуказанные работы выполняются в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

Генеральный директор
ООО «Гарантия»



И.В. Быстров

3316007294-20240704-0856

(регистрационный номер выписки)

04.07.2024

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1023300997246

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	3316007294
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Гарантия»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	601010, Россия, Владимирская область, г. Киржач, ул. Гагарина, 51
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области», саморегулируемая организация (СРО-П-059-20112009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-059-003316007294-0143
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	28.10.2010
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 28.10.2010	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	25.10.2016
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5

СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский



Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
ОГРН 1023300997246
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области»
СРО-П-059-20112009

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**вблизи д. 7 по ул. Чистая,
д. Кашино Киржачского района Владимирской области, МО
Филипповское сельское поселение.**

04-24-296

I. Основная (утверждаемая) часть проекта

Положение о характеристиках планируемого развития территории

Элементом планировочной структуры территории является территория расположенная в деревне Кашино Киржачского района Владимирской области. Участок ограничен с двух сторон улицами Чистая и Полевая, а также частью лесного массива и территорией сельскохозяйственного назначения.

Согласно карте градостроительного зонирования, имеющейся в составе Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Филипповское Киржачского района Владимирской области, территория проектирования расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Особо охраняемые природные территории в границах элемента планировочной структуры отсутствуют.

В границах территории выделена зона застройки индивидуальными жилыми домами для обеспечения правовых условий формирования кварталов комфортного жилья на территориях застройки при низкой плотности использования территории и преимущественном размещении объектов индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства. Размещение объектов капитального строительства производственного и сельскохозяйственного назначения документацией по планировке территории не предусмотрено.

Проектом планировки территории предполагается размещение 2 вновь образуемых земельных участков для:

- ИЖС (индивидуальное жилое строительство)

2.1 Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);

выращивание сельскохозяйственных культур;

размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек

- ЛПХ (для ведения личного подсобного хозяйства)

2.2 Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1;

производство сельскохозяйственной продукции;

размещение гаража и иных вспомогательных сооружений;

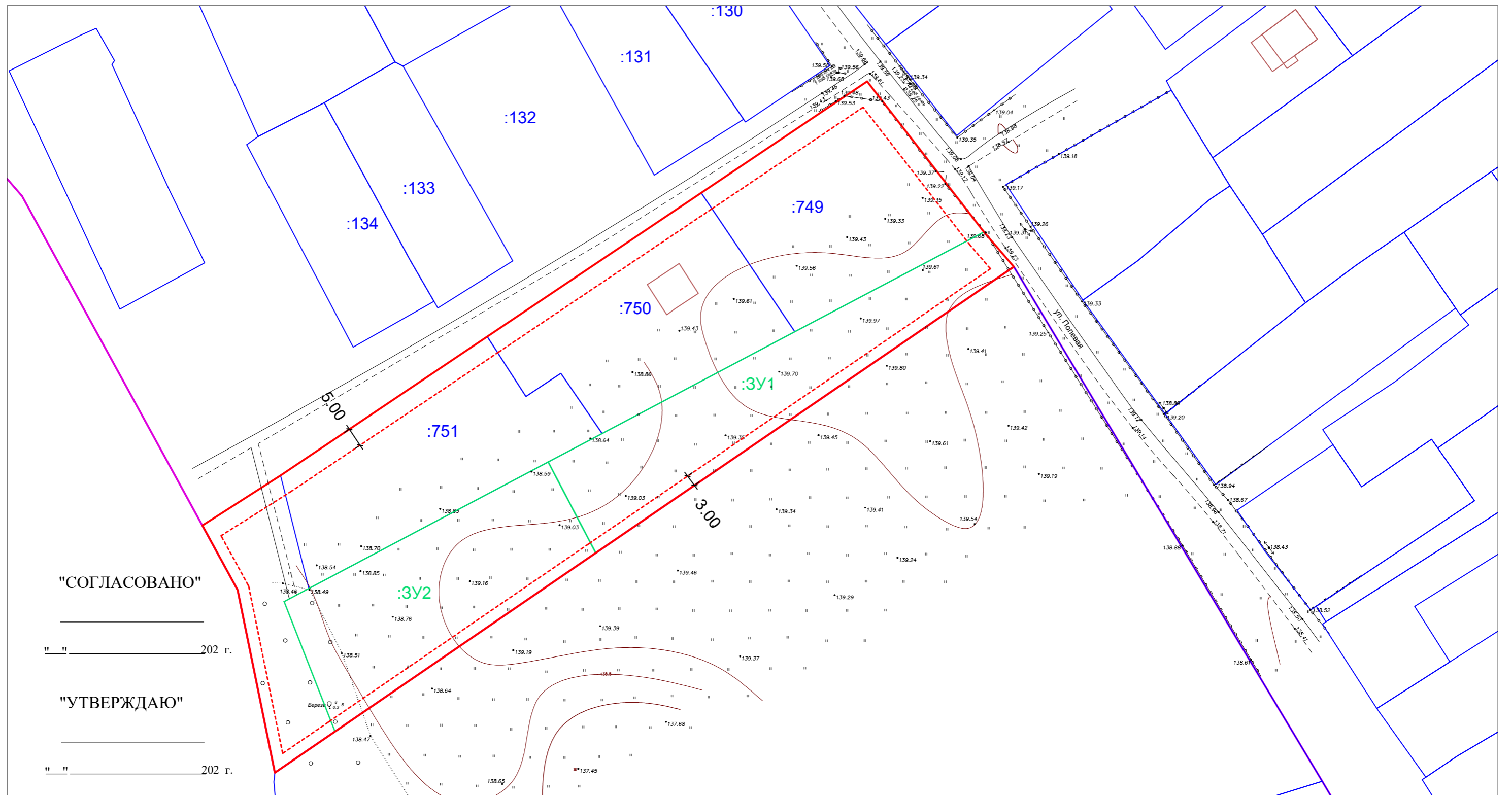
содержание сельскохозяйственных животных

Документацией по планировке территории предусматривается установление красных линий по прилегающим сторонам улиц.

Положение об очередности планируемого развития территории

Предлагается поэтапная последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории:

1. Проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет.
2. Предоставление вновь сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку.



"СОГЛАСОВАНО"

" " 202 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 202 г.

Условные обозначения

- - Граница населенного пункта
- - Граница образуемого земельного участка :3Y1;
- :3Y1 - Условный номер образуемого земельного участка
- - Граница земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- :1290 - Надпись номера кадастрового участка;
- - Красная линия
- - - - Линия застройки

						Шифр: 07-24-310	ППТ. Утверждаемая часть		
						Заказчик: Никифоров А.С. Адрес: Владимирская обл., Киржачский р-он, МО Филипповское с/п, д.Кашино, ул.Чистая вблизи д.7			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории вблизи д.7 по ул.Чистая, д.Кашино Киржачского района Владимирской области	Стадия	Лист	Листов
Директор		Быстров И.В.		<i>[Signature]</i>	07.24		ТП	2	2
ГАП		Варганова А.В.		<i>[Signature]</i>	07.24				
ГИП		Юровская О.Н.		<i>[Signature]</i>	07.24				
Разраб.		Юровская О.Н.		<i>[Signature]</i>	07.24	Основная часть. Чертеж красных линий. М 1:1000		ООО"Гарантия"	

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
ОГРН 1023300997246
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области»
СРО-П-059-20112009

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**вблизи д.7 по улице Чистая, д. Кашино
Киржачского района
Владимирской области, МО Филипповское
сельское поселение.**

04-24-296

**II. Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Территория проектирования расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1. В кадастровом плане территории имеются границы д. Кашино МО Филипповское (с/п) с реестровым номером 33:02-4.116. Существующий участок под проектирование находится в этих границах.

Правилами землепользования и застройки определены предельные параметры разрешенного строительства для территориальной зоны Ж-1:

- 1.1. Минимальная и максимальная площадь участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства установлена решением Совета народных депутатов Киржачского района № 40/662 от 27.06.2008г. и составляет от 400 м² до 2500 м² (в соответствии со сложившейся застройкой);
- 1.2. На земельном участке предоставленном для индивидуального жилищного строительства или предоставленном для ведения личного подсобного хозяйства возможно возведение только одного жилого дома;
- 1.3. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 5 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки);
- 1.4. Максимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями:
от границ соседнего участка до:
 - основного строения - 3 м;
 - хозяйственных и прочих строений - 1 м;
 - открытой стоянки - 1м;
 - отдельно стоящего гаража- 1м.
- 1.5. Коэффициент использования территории - не более 0,67.
- 1.6. Для всех основных строений:
 - количество надземных этажей - до трех;
 - высота от уровня земли до верха плоской кровли - не более 9,6 м;
 - до конька скатной кровли - не более 13,6 м.
- 1.7. Для всех вспомогательных строений:
 - высота от уровня земли до верха плоской кровли - не более 4 м;
 - до конька скатной кровли - не более 4 м
- 1.8. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка -1,94.

Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и градостроительным регламентам

Территория проектирования представляет собой земельный участок свободный от застройки. Въезд на территорию проектирования будет осуществляться по улицам Чистая и Полевая расположенным вдоль земельного участка.

В данном проекте красные линии обозначают границы территории общего пользования, отведенные под проезды и размещение инженерных коммуникаций.

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки, обязательны для соблюдения в процессе дальнейшего проектирования и последующего освоения территории. Утверждение красных линий не влечет за собой прекращение прав юридических и физических лиц на существующие земельные участки и другие

объекты недвижимости, а является основанием для последующего принятия (в случае необходимости) решений об изъятии, в том числе путем выкупа земельных участков для реализации государственных и муниципальных нужд по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры.

Примечание: Зоны с особыми условиями использования территорий на проектируемой территории отсутствуют.

Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В настоящем разделе приводятся основные требования ГО и ЧС к проекту планировки территории, направленные на безопасность проживания и защиту населения в чрезвычайных ситуациях.

Потенциальными источниками ЧС возможные поломки опор ЛЭП, взрывы на газопроводе, террористические акты.

Обеспечение устойчивости жизнедеятельности и безопасного проживания достигается путем реализации требований градостроительных, противопожарных и экологических нормативов.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций обуславливается системой мероприятий:

- технический мониторинг инженерных сетей и оборудования;
- своевременное оповещение и эвакуация людей из зоны пожаров;
- предотвращение несанкционированного вмешательства к системам жизнедеятельности, охрана объектов (инженерные системы, школа, детский сад, больницы и пр.);
- соблюдение противопожарных проездов;
- вдоль улиц в жилой застройке проводить регулярную обрезку деревьев и рубку сухостоя, не устанавливать рекламные щиты в опасной близости от дорожного полотна.

Улично-дорожная сеть проектируемой территории рассчитана на удобную связь с центральной дорогой, а также на обеспечение свободного доступа пожарных машин к объектам эвакуации и пожаротушения.

Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Защита атмосферного воздуха.

Основным источником загрязнения воздуха на данной территории являются выхлопные газы машин.

Зеленые насаждения на проектируемом участке рекомендуется максимально сохранить по улицам. Все свободные от покрытий участки улиц рекомендуется озеленять и благоустраивать. Для озеленения рекомендуется ассортимент деревьев и кустарников местных видов.

Защита почвы от загрязнения. Основным источником загрязнения почвы на проектируемой территории является бытовой мусор. Сбор и вывоз бытового мусора осуществляется службой коммунального хозяйства в соответствии с утвержденным администрацией схемой и графиком или службой коммунального хозяйства. Сбор и вывоз бытового мусора осуществляется по схеме: твердый мусор выносится в контейнер и вывозится на полигон для ТБО.

Обоснование очередности планируемого развития территории

Целью разработки настоящего проекта планировки территории является выделение элементов планировочной структуры, установление границ зоны размещения планируемых объектов капитального строительства, а также определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Предлагается поэтапная последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории:

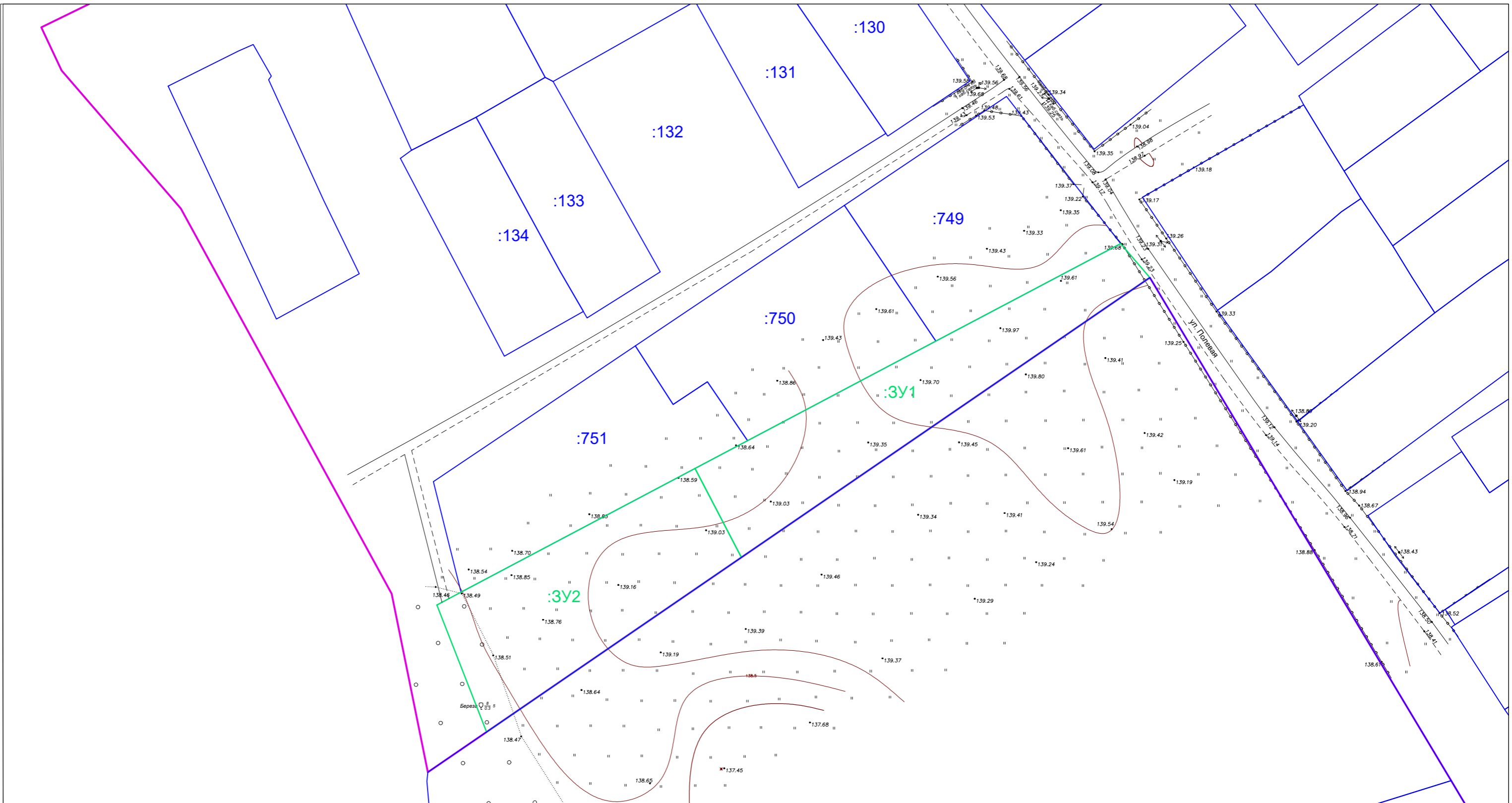
1. Проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет.
2. Предоставление вновь сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку.



Элемент
планировочной
структуры

Территория
проектирования

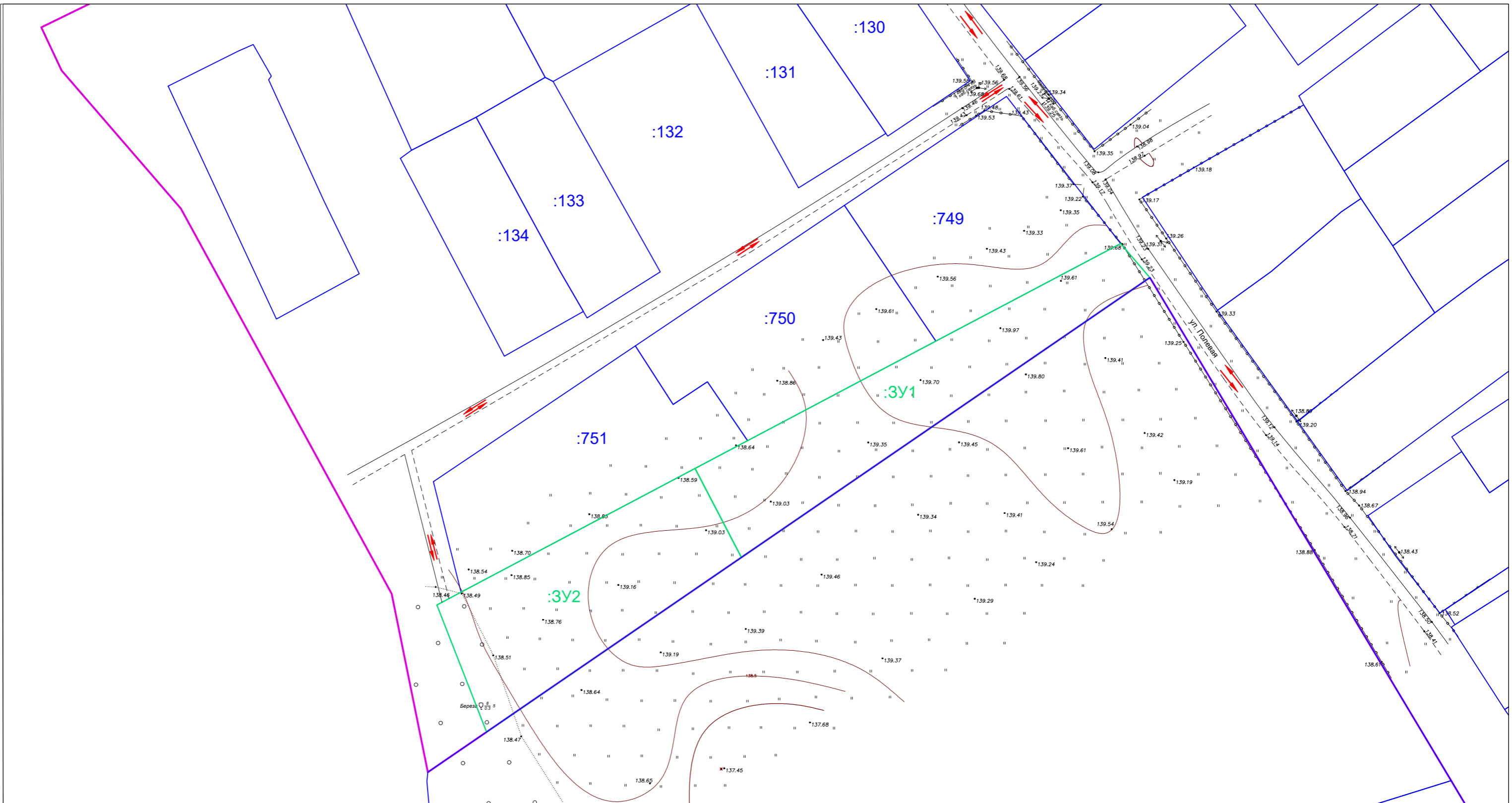
						Шифр: 07-24-310	ППТ. Материалы по обоснованию.		
						Заказчик: Никифоров А.С. Адрес: Владимирская обл., Киржачский р-он, МО Филипповское с/п, д.Кашино, ул.Чистая вблизи д.7			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории вблизи д.7 по ул.Чистая, д.Кашино Киржачского района Владимирской области	Стадия	Лист	Листов
Директор		Быстров И.В.		<i>И.В. Быстров</i>	07.24		ТП	1	2
ГАП		Варганова А.В.			07.24				
ГИП		Юровская О.Н.		<i>О.Н. Юровская</i>	07.24				
Разраб.		Юровская О.Н.		<i>О.Н. Юровская</i>	07.24	Фрагмент карты планировочной структуры территории. М 1:1000			ООО"Гарантия"
									Формат А3



Условные обозначения

- - Граница населенного пункта
- - Граница образуемого земельного участка :3Y1;
- :3Y1 - Условный номер образуемого земельного участка
- - Граница земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- :1290 - Надпись номера кадастрового участка;
- " "
 - Существующая травянистая растительность
-
 - Существующая древесная растительность
- Береза $\frac{0}{0.5}$
 - Существующая высотная растительность

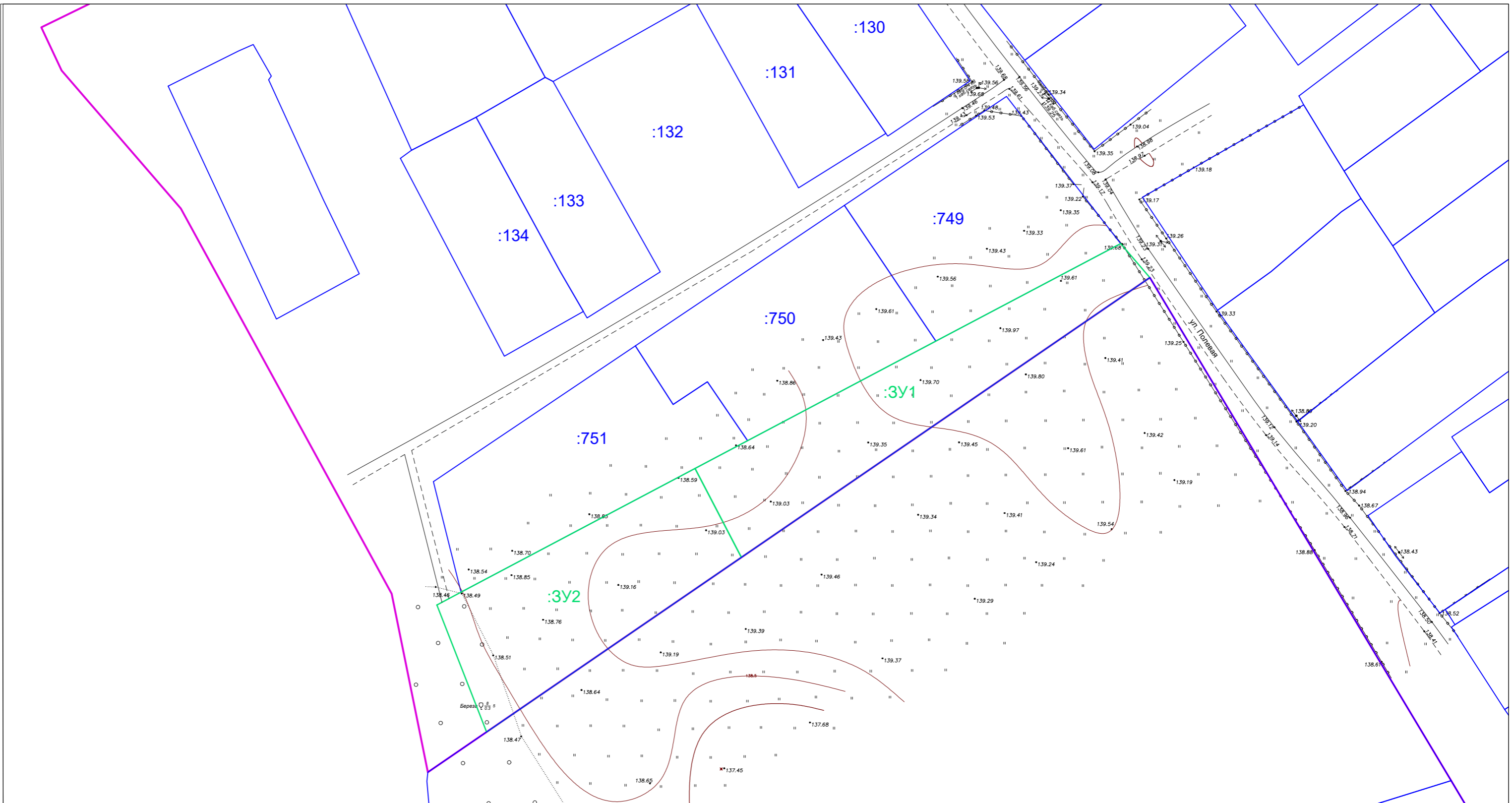
						Шифр: 07-24-310	ППТ. Материалы по обоснованию.		
						Заказчик: Никифоров А.С. Адрес: Владимирская обл., Киржачский р-он, МО Филипповское с/п, д.Кашино, ул.Чистая вблизи д.7			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории вблизи д.7 по ул.Чистая, д.Кашино Киржачского района Владимирской области	Стадия	Лист	Листов
Директор	Быстров И.В.			<i>[Signature]</i>	07.24		ТП	2	2
ГАП	Варганова А.В.			<i>[Signature]</i>	07.24				
ГИП	Юровская О.Н.			<i>[Signature]</i>	07.24				
Разраб.	Юровская О.Н.			<i>[Signature]</i>	07.24	Результаты инженерных изысканий. М 1:1000		ООО"Гарантия"	



Условные обозначения

- Граница населенного пункта
- Граница образуемого земельного участка :3Y1;
- :3Y1** - Условный номер образуемого земельного участка
- Граница земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- :1290** - Надпись номера кадастрового участка;
- Движения автотранспорта
- Существующая травянистая растительность
- Существующая древесная растительность
- Существующая высотная растительность

						Шифр: 07-24-310		ППТ. Материалы по обоснованию.			
						Заказчик: Никифоров А.С. Адрес: Владимирская обл., Киржачский р-он, МО Филипповское с/п, д.Кашино, ул.Чистая вблизи д.7					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории вблизи д.7 по ул.Чистая, д.Кашино Киржачского района Владимирской области			Стадия	Лист	Листов
Директор		Быстров И.В.			07.24				ТП	3	2
ГАП		Варганова А.В.			07.24						
ГИП		Юровская О.Н.			07.24						
Разраб.		Юровская О.Н.			07.24	Схема движения транспорта. М 1:1000			ООО"Гарантия"		



Условные обозначения

- - Граница населенного пункта
- - Граница образуемого земельного участка :3У1;
- :3У1 - Условный номер образуемого земельного участка
- - Граница земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- :1290 - Надпись номера кадастрового участка;

- Существующая травянистая растительность
- Существующая древесная растительность
- Береза - Существующая высотная растительность

Примечание: Зоны с особыми условиями использования территорий на проектируемой территории отсутствуют

						Шифр: 07-24-310		ППТ. Материалы по обоснованию.			
						Заказчик: Никифоров А.С. Адрес: Владимирская обл., Киржачский р-он, МО Филипповское с/п, д.Кашино, ул.Чистая вблизи д.7					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории вблизи д.7 по ул.Чистая, д.Кашино Киржачского района Владимирской области			Стадия	Лист	Листов
Директор		Быстров И.В.		<i>[Signature]</i>	07.24				ТП	4	2
ГАП		Варганова А.В.		<i>[Signature]</i>	07.24						
ГИП		Юровская О.Н.		<i>[Signature]</i>	07.24						
Разраб.		Юровская О.Н.		<i>[Signature]</i>	07.24	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. М 1:1000			ООО"Гарантия"		

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
ОГРН 1023300997246
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области»
СРО-П-059-20112009

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**вблизи д.7 по улице Чистая, д. Кашино
Киржачского района
Владимирской области, МО Филипповское
сельское поселение.**

04-24-296

III. Проект межевания

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Земельные участки :ЗУ1-:ЗУ2 образуются из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

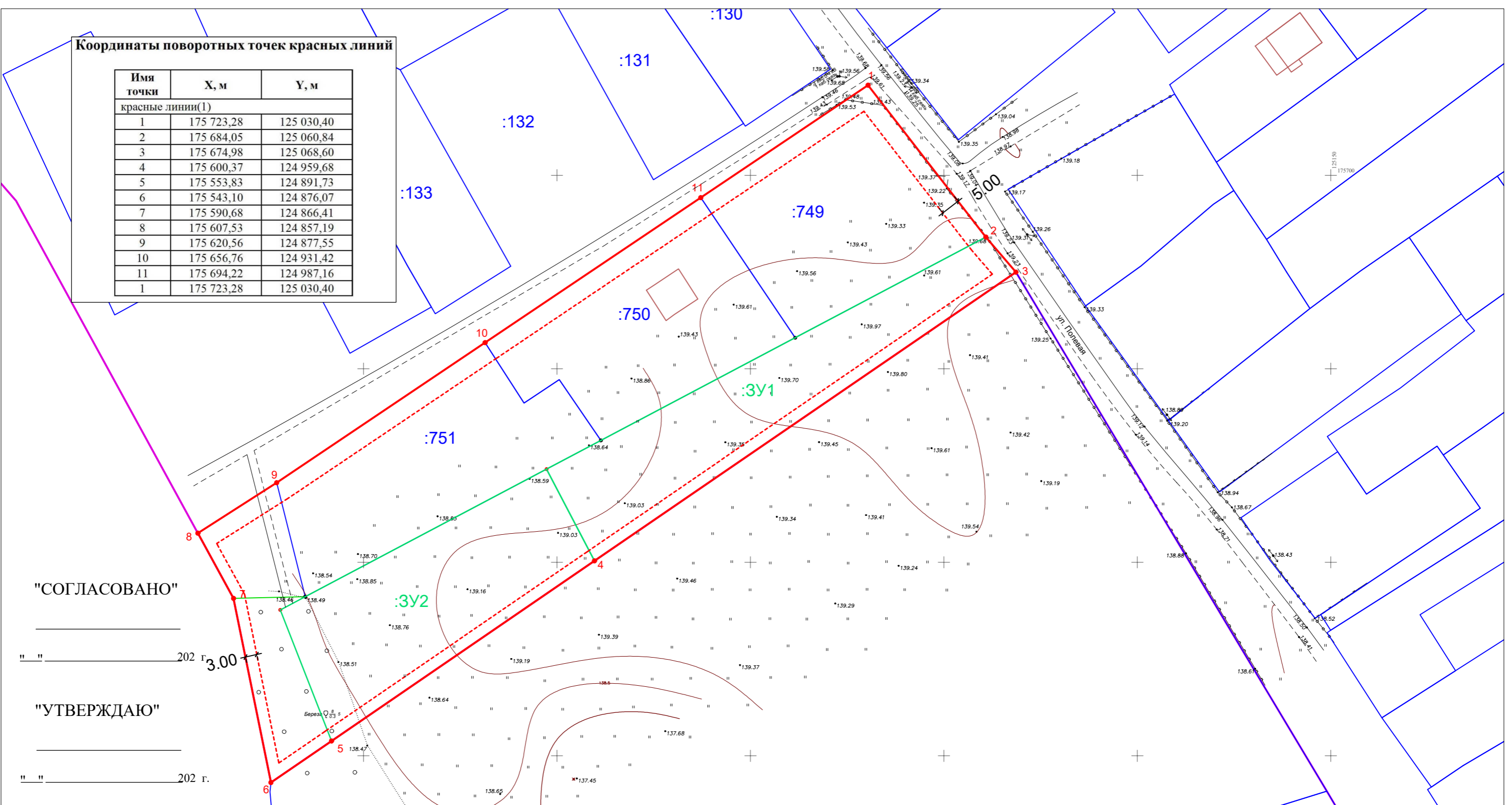
Наименование	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Категория земель
:ЗУ1	2.1 Для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) 2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ)	2 500	Земли населенных пунктов
:ЗУ2	2.1 Для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) 2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства (ЛПХ)	2 500	Земли населенных пунктов

Имя точки	Х, м	У, м
:ЗУ1 (площадь 2 500 кв.м.)		
1	175 624,08	124 947,31
2	175 631,49	124 961,34
3	175 658,02	125 011,56
4	175 684,05	125 060,84
5	175 674,98	125 068,60
6	175 600,37	124 959,68
1	175 624,08	124 947,31
:ЗУ2 (площадь 2 500 кв.м.)		
7	175 587,69	124 878,49
8	175 591,12	124 884,93
1	175 624,08	124 947,31
6	175 600,37	124 959,68
9	175 553,83	124 891,73
7	175 587,69	124 878,49

В процессе изготовления межевого плана площадь земельного участка, может отличаться от площади, указанной в утвержденном проекте межевания территории, но не более чем на 10% (п.42 ст.26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ (последняя редакция).

Координаты поворотных точек красных линий

Имя точки	X, м	Y, м
красные линии(1)		
1	175 723,28	125 030,40
2	175 684,05	125 060,84
3	175 674,98	125 068,60
4	175 600,37	124 959,68
5	175 553,83	124 891,73
6	175 543,10	124 876,07
7	175 590,68	124 866,41
8	175 607,53	124 857,19
9	175 620,56	124 877,55
10	175 656,76	124 931,42
11	175 694,22	124 987,16
1	175 723,28	125 030,40



"СОГЛАСОВАНО"

" " 202 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 202 г.

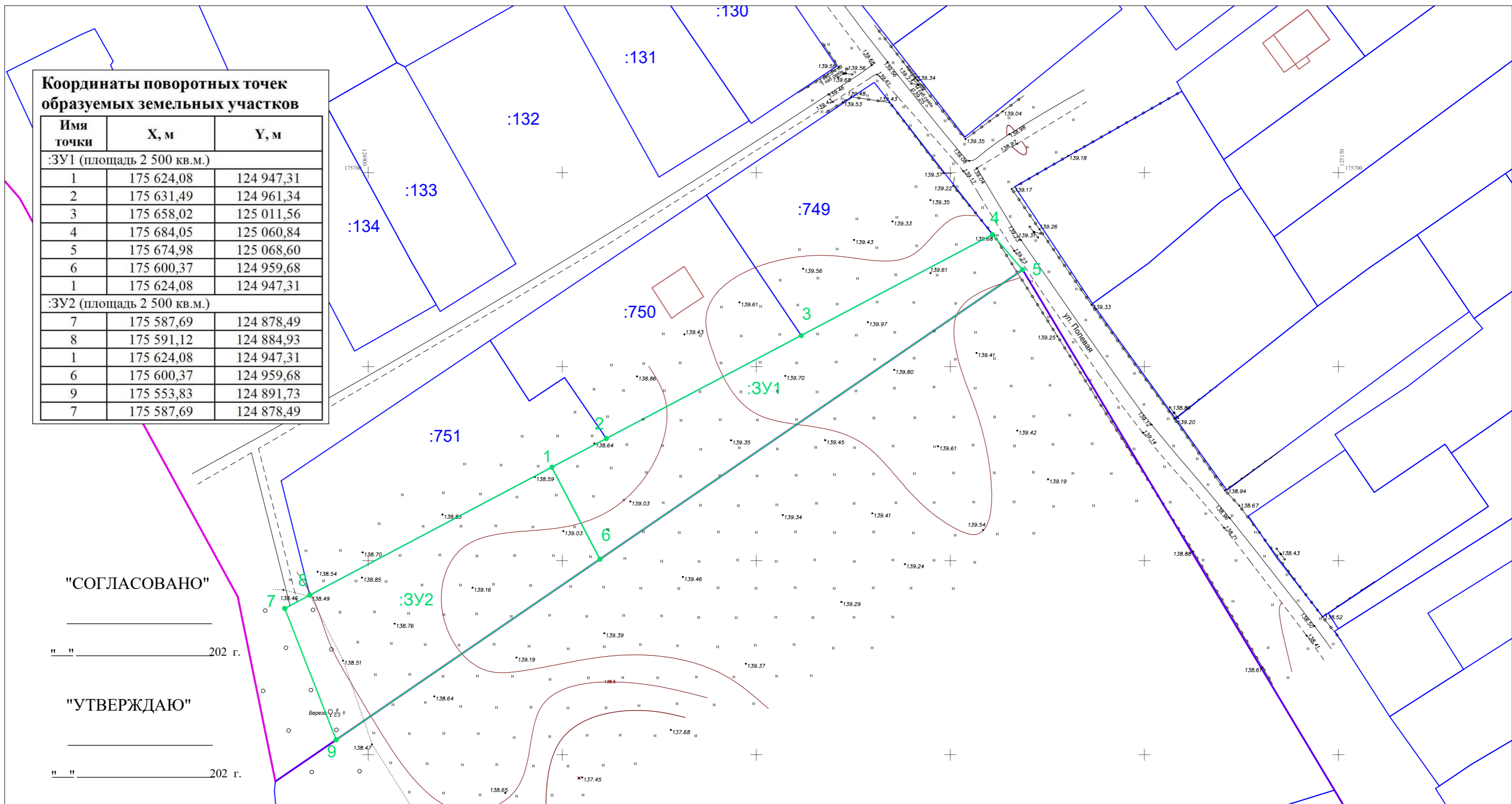
Условные обозначения

- - Красная линия
- - - - Линия застройки
- - Граница населенного пункта
- - Граница образуемого земельного участка :ЗУ1;
- :ЗУ1 - Условный номер образуемого земельного участка
- - Граница земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- :1290 - Надпись номера кадастрового участка;
- 11 - Характерные точки красных линий

						Шифр: 07-24-310	ПМТ. Утверждаемая часть		
						Заказчик: Никифоров А.С. Адрес: Владимирская обл., Киржачский р-он, МО Филипповское с/п, д.Кашино, ул.Чистая вблизи д.7			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории вблизи д.7 по ул.Чистая, д.Кашино Киржачского района Владимирской области	Стадия	Лист	Листов
Директор		Быстров И.В.		<i>[Signature]</i>	07.24		ТП	1	2
ГАП		Варганова А.В.		<i>[Signature]</i>	07.24				
ГИП		Юровская О.Н.		<i>[Signature]</i>	07.24				
Разраб.		Юровская О.Н.		<i>[Signature]</i>	07.24	Чертеж межевания территории с обозначением красных линий. М 1:1000	ООО"Гарантия"		

Координаты поворотных точек образуемых земельных участков

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1 (площадь 2 500 кв.м.)		
1	175 624,08	124 947,31
2	175 631,49	124 961,34
3	175 658,02	125 011,56
4	175 684,05	125 060,84
5	175 674,98	125 068,60
6	175 600,37	124 959,68
1	175 624,08	124 947,31
:ЗУ2 (площадь 2 500 кв.м.)		
7	175 587,69	124 878,49
8	175 591,12	124 884,93
1	175 624,08	124 947,31
6	175 600,37	124 959,68
9	175 553,83	124 891,73
7	175 587,69	124 878,49



"СОГЛАСОВАНО"

" " _____ 202 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

" " _____ 202 г.

Условные обозначения

- - Граница населенного пункта
- - Граница образуемого земельного участка :ЗУ1;
- :ЗУ1 - Условный номер образуемого земельного участка
- - Граница земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- :1290 - Надпись номера кадастрового участка;
- 7 • - Характерные точки образуемых и изменяемых земельных участков

						Шифр: 07-24-310	ПМТ. Утверждаемая часть		
						Заказчик: Никифоров А.С. Адрес: Владимирская обл., Киржачский р-он, МО Филипповское с/п, д.Кашино, ул.Чистая вблизи д.7			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории вблизи д.7 по ул.Чистая, д.Кашино Киржачского района Владимирской области	Стадия	Лист	Листов
Директор		Быстров И.В.		<i>[Signature]</i>	07.24		ТП	2	2
ГАП		Варганова А.В.		<i>[Signature]</i>	07.24				
ГИП		Юровская О.Н.		<i>[Signature]</i>	07.24				
Разраб.		Юровская О.Н.		<i>[Signature]</i>	07.24	Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков. М 1:1000	ООО"Гарантия"		

Утверждаю _____

Постановление № _____ от _____

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1 (площадь 2 500 кв.м.)		
1	175 624,08	124 947,31
2	175 631,49	124 961,34
3	175 658,02	125 011,56
4	175 684,05	125 060,84
5	175 674,98	125 068,60
6	175 600,37	124 959,68
1	175 624,08	124 947,31
:ЗУ2 (площадь 2 500 кв.м.)		
7	175 587,69	124 878,49
8	175 591,12	124 884,93
1	175 624,08	124 947,31
6	175 600,37	124 959,68
9	175 553,83	124 891,73
7	175 587,69	124 878,49