



Проект

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЖАЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ _____

О порядке утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов и предоставления субъектам предпринимательства мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»

П о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить Порядок утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов и предоставления субъектам предпринимательства мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области, согласно приложению № 1.

2. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области, согласно приложению № 2.

3. Утвердить Положение о комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области, согласно Приложению № 3.

4. Утвердить Состав комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области, согласно Приложению № 4.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Киржачского муниципального
округа Владимирской области

Е.Г. Карпова

Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области

1. Настоящий Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области (далее – Порядок) разработан в целях реализации Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и устанавливает процедуру разработки и утверждения администрацией Киржачского муниципального округа Владимирской области схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее - Схема размещения нестационарных торговых объектов).

2. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

3. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении, находящихся в государственной или муниципальной собственности, устанавливается хозяйствующим субъектом, в оперативном управлении (хозяйственном ведении) которого находятся данный стационарный торговый объект, иное здание, строение, сооружение с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации, если иное не установлено органом, выполняющим функции и полномочия учредителя.

4. Требования настоящего Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- находящихся на территориях розничных рынков и ярмарок, в том числе ярмарок выходного дня и сезонных;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;
- при проведении разовых ярмарок, выставок-ярмарок;
- при организации выездной, сезонной торговли из автотранспортных средств.

5. Порядок разработан в целях предоставления равных возможностей субъектам предпринимательской деятельности, обеспечения безопасных услуг торговли, упорядочения размещения нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области.

6. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

- **нестационарный торговый объект** - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- **схема размещения нестационарных торговых объектов** - схема, определяющая места размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

7. В соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов осуществляется размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

8. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается уполномоченным органом местного самоуправления, определённым в соответствии с уставом муниципального образования (далее – уполномоченный орган), с учётом существующей дислокации нестационарных торговых объектов, необходимости обеспечения устойчивого развития территорий, малого торгового бизнеса и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в соответствии с градостроительным, земельным, санитарно-эпидемиологическим, экологическим, ветеринарным и фитосанитарным, противопожарным законодательством и другими установленными федеральными законами требованиями.

Уполномоченный орган разрабатывает Схему размещения нестационарных торговых объектов по форме согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению.

9. Разработанная Схема размещения нестационарных торговых объектов должна обеспечивать:

- восполнение недостатка стационарной торговой сети;
- повышение доступности товаров для населения;
- содействие развитию торговли товарами российских производителей, в том числе производителей Владимирской области.

10. Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения утверждаются муниципальным правовым актом.

11. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

12. Порядок включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, устанавливается Правительством Российской Федерации.

13. Внесение изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов осуществляется по мере необходимости.

Инициаторами включения новых мест в Схему размещения нестационарных торговых объектов могут выступать как хозяйствующие субъекты для начала, расширения бизнеса, ассоциации или объединения предпринимателей, так и администрация Киржачского муниципального округа Владимирской области для решения социальных и экономических задач.

14. Заявление хозяйствующего субъекта о включении торгового объекта (места его размещения) в Схему размещения нестационарных торговых объектов рассматривается уполномоченным органом в течение тридцати календарных дней, если иной срок не предусмотрен федеральным законодательством.

15. Утвержденная Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат официальному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальном сайте администрации Киржачского муниципального округа Владимирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

16. В десятидневный срок после утверждения Схемы размещения нестационарных торговых объектов или внесения в нее изменений уполномоченный орган представляет в Министерство предпринимательства и туризма Владимирской области (далее - Министерство) Схему размещения нестационарных торговых объектов в электронном виде и на бумажном носителе по форме согласно приложению к настоящему Порядку и пояснительную записку.

Пояснительная записка должна содержать следующие основные сведения:

1) количество нестационарных торговых объектов, существующих на дату принятия решения о разработке схемы размещения нестационарных торговых объектов;

2) количество нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества существующих нестационарных торговых объектов (в процентах);

3) количество вновь размещаемых нестационарных торговых объектов;

4) общее проектное количество нестационарных торговых объектов.

17. Министерство размещает Схемы размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в них изменения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте.

19. Утверждение Схемы размещения нестационарных торговых объектов, а равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной Схемы.

Такие нестационарные торговые объекты включаются в Схему размещения нестационарных торговых объектов как действующие, если они размещены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

20. Порядок заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, включая определение платы по данным договорам, устанавливается органом местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

СХЕМА
размещения нестационарных торговых объектов на территории
Киржачского муниципального округа Владимирской области
по состоянию на _____ 20__ г.

№ п/п	Адрес местонахождения	Тип нестационарного объекта	Площадь нестационарного объекта, (м2)	Принадлежность хозяйствующего субъекта (МП, СрП, физическое лицо)	Специализация нестационарного торгового объекта (основной ассортимент)	Установленный срок размещения нестационарного объекта
1	2	3	4	5	6	7

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области

1. Общие положения

1.1. Комиссия по размещению нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области (далее - Комиссия) является совещательным органом, созданным в целях:

- разработки, утверждения и внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области;
- согласования размещения субъектами предпринимательства нестационарных торговых объектов в соответствии со схемой;
- составления планов по совершенствованию развития, упорядочению размещения нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации».

2. Функции Комиссии

2.1. Комиссия рассматривает и принимает решение об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области, рассматривает заявления субъектов предпринимательства о размещении нестационарных торговых объектов в соответствии со схемой.

3. Полномочия Комиссии

3.1. В полномочия Комиссии входят:

- внесение предложений об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Киржачского муниципального округа Владимирской области, о внесении изменений в схему;
- согласование размещения субъектами предпринимательства нестационарных торговых объектов в соответствии со схемой или подготовка мотивированного отказа;
- внесение предложений по совершенствованию развития, упорядочению размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа, в том числе по замене объектов, утративших соответствие требованиям архитектурных, градостроительных, санитарных и иных норм и правил, по

благоустройству прилегающих к ним территорий, а также о выводе нестационарных торговых объектов с территории округа;

4. Порядок работы Комиссии

4.1. Комиссию возглавляет председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии.

4.2. Заседание Комиссии является правомочным при участии в нем не менее половины от ее состава.

4.3. Секретарь Комиссии ведет протокол заседания, в случае отсутствия секретаря протокол ведет один из членов Комиссии. Протокол подписывают секретарь и председатель Комиссии. В случае отсутствия председателя Комиссии заседание ведет и подписывает протокол заместитель председателя. В случае отсутствия секретаря Комиссии протокол подписывает член Комиссии, ведущий протокол.

4.4. На заседание Комиссии при необходимости приглашаются субъекты предпринимательства, представители правоохранительных и контрольно-надзорных органов, иные представители.

4.5. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления заявлений от субъектов предпринимательства, при этом срок рассмотрения заявления устанавливается в течение 30 календарных дней.

4.6. Решение принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования.

4.7. Мнения членов Комиссии, не согласных с принятым решением, заносятся в протокол.

4.8. Решение Комиссии может быть обжаловано в установленном законом порядке.

Приложение № 4
к постановлению главы
Киржачского муниципального округа
Владимирской области
от _____ № _____

Состав
комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории
Киржачского муниципального округа Владимирской области (далее –
Комиссия)
