

**Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
ОГРН 1023300997246
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ассоциация «Объединение проектировщиков
Владимирской области»
СРО-П-059-20112009**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**земельных участков, расположенных по адресу:
Владимирская обл., Киржачский р-он, МО
Филипповское(сельское поселение),
с.Филипповское, ул.Полевая**

г. Киржач 2025г.

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
ОГРН 1023300997246
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области»
СРО-П-059-20112009

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**земельных участков, расположенных по адресу: Владимирская
обл., Киржачский р-он, МО Филипповское(сельское поселение),
с.Филипповское, ул.Полевая**

01-25-326

Генеральный директор _____ И.В. Быстров

Главный инженер проекта _____ О.Н. Юровская

г. Киржач 2025 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

I. Утверждаемая часть проекта.	
Часть 1	Пояснительная записка.
Часть 2	Графические материалы (схемы). Утверждаемая часть
II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
Часть 1	Пояснительная записка. Обосновывающая часть.
Часть 2	Графические материалы (схемы). Обосновывающая часть.
III. Проект межевания территории	
Часть 1	Пояснительная записка.
Часть 2	Графические материалы (схемы).

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Марка чертежа
I. Утверждаемая часть проекта			
Часть 2. Графические материалы (схемы) проекта планировки территории.			
1.	Основная часть.	1:500	
II. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Часть 2. Графические материалы по обоснованию проекта			
1.	Схема размещения проектируемой территории в структуре с.Филипповское Киржачского района.	1:8000	
2.	Результаты инженерных изысканий.	1:500	
3.	Схема организации движения транспорта.	1:500	
4.	Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	1:500	
III. Проект межевания территории			
Графические материалы			
1.	Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков.	1:500	

3316007294-20250109-1257

(регистрационный номер выписки)

09.01.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1023300997246

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	3316007294
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Гарантия»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	601010, Россия, Владимирская область, г. Киржач, ул. Гагарина, 51
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области», саморегулируемая организация (СРО-П-059-20112009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-059-003316007294-0143
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	28.10.2010
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 28.10.2010	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	25.10.2016
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович

123056, г. Москва, ул. 2-ая Брестская, д.5

СЕРТИФИКАТ 053be38e002cb2f5ae4596563321274ad8

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 18.11.2024 ПО 18.11.2025

А.О. Кожуховский



Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
ОГРН 1023300997246
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области»
СРО-П-059-20112009

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**земельных участков, расположенных по адресу: Владимирская обл.,
Киржачский р-он, МО Филипповское(сельское поселение),
с.Филипповское, ул.Полевая**

01-25-326

I. Основная (утверждаемая) часть проекта

Положение о характеристиках планируемого развития территории

Элементом планировочной структуры территории является квартал села Филипповское Киржачского района Владимирской области.

Согласно карте градостроительного зонирования, имеющейся в составе Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Филипповское Киржачского района Владимирской области, территория проектирования расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Особо охраняемые природные территории в границах элемента планировочной структуры отсутствуют.

В границах территории планируется выделить зону планируемого размещения земельных участков под огородничество. Размещение объектов капитального строительства производственного и сельскохозяйственного назначения документацией по планировке территории не предусмотрено.

Таблица 1

Плотность и параметры застройки территории

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Площадь территории в границах территории проектирования	га	2,29
2.	Зона размещения объектов капитального строительства – под малоэтажную многоквартирную жилую застройку.	га	0,69
	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства – земельные участки (территории) общего пользования.	га	0,53
3.	Территория для ведения огородничества	га	1,07

Проектом планировки территории предполагается размещение 28 вновь образуемых земельных участков с видом разрешенного использования- Ведение огородничества (13.1).

Описание вида разрешенного использования- осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур.

Характеристики объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан.

Интенсивное автомобильное движение проходит по ул.Сельская Новь и по существующим проездам по ул.Полевая. Планируется организовать проезд ширина 3,5м для доступа образуемым земельным участкам.

Красные линии

В границах проекта существующие красные линии отсутствуют. Настоящим проектом установление красных линий не предусмотрено.

Положение об очередности планируемого развития территории

Предлагается поэтапная последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории:

1. Проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет.
2. Предоставление образуемых земельных участков.

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
ОГРН 1023300997246
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области»
СРО-П-059-20112009

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**земельных участков, расположенных по адресу: Владимирская
обл., Киржачский р-он, МО Филипповское(сельское поселение),
с.Филипповское, ул.Полевая**

01-25-326

**II. Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

Введение

Проект планировки территории, расположенной в с. Филипповское, Филипповского с/п, Киржачского района разработан в соответствии с действующими нормами:

- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 31.07.2020) (в действующей редакции)
- "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (в действующей редакции)
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
- Генеральный план МО Филипповское с/п Киржачского района (в действующей редакции);
- Правила землепользования и застройки города МО Филипповское с/п Киржачского района (в действующей редакции);

В основу разработки проекта положены следующие исходные данные:

1. Топографическая съемка М 1:500
2. Проектные материалы.

Площадь территории в границах проектирования составила –2,29 га.

Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями и правилами нормативных документов.

1.1 Местоположение в системе поселения

Участок проектирования располагается в с. Филипповское Киржачского района. Расположено село на пересечении федеральной автодороги А-108 «Большое Московское кольцо» и дороги, идущей из Москвы в Киржач на правом берегу реки Шерны. Киржачский район расположен на западе Владимирской области. Район на севере граничит с Александровским, на юге — с Петушинским, на востоке — с Кольчугинским районами Владимирской области, на западе — с Московской областью. Протяжённость района простираясь с севера на юг 46 км, с запада на восток 44 км. Площадь 1135 км².

1.2 Характеристика природных и инженерно-геологических условий

-Рельеф

Рельеф слабоволнистый. Такой рельеф обусловлен тем, что Владимирская область, как часть Восточно-Европейской равнины, имеет типично платформенный рельеф. Поверхность области - слабоволнистая равнина. Эта местность характеризуется скатами небольшой крутизны

Общая пораженность территории Владимирской области экзогенными геологическими процессами не более 1 %, но эти процессы обычно наиболее активны и ощутимы в районах интенсивной хозяйственной деятельности.

-Климат

Климат района определяется его срединным расположением на огромном континенте. Метеорологи относят климат района к первой агроклиматической зоне Владимирской области и характеризуют как умеренно континентальный. Здесь теплое лето, относительно холодная зима и хорошо выраженные переходные периоды - весна и осень. Средняя температура июля составляет + 18,2 градуса по Цельсию, января - -10,6 градуса, среднегодовое количество осадков 584 мм.

По многолетним наблюдениям количество дней с температурой выше 0 градусов составляет 151 день. Снеговой покров держится 4-5 месяцев, снег укрывает землю обычно в конце ноября - начале декабря, сходит снег с открытых мест в середине апреля, в лесу - в конце апреля.

Средние месячные температуры воздуха за 80 лет наблюдений составили по Киржачскому району:

Январь-10,6°C
Февраль-10,3°C
Март-5,0°C
Апрель+3,8°C
Май+11,3°C
Июнь+16,0°C
Июль+ 18,2°C
Август+ 16,2°C
Сентябрь+ 10,2°C
Октябрь+ 3,6°C
Ноябрь-2,6°C
Декабрь-8,4°C

Средняя годовая температура - плюс 3,5 градуса по Цельсию, абсолютный минимум - минус 46 градусов, абсолютный максимум - плюс 37 градусов.

-Почва

В основании осадочных пород на территории всей области лежит плита, образовавшаяся еще в древнее до кембрийское время (от 4 млрд. до 570 млн. лет тому назад). На этой плите отложились огромные толщи осадочных пород последующих геологических эпох. В них при комплексном геологическом обследовании обнаружены залежи кирпичных легкоплавких глин, в нескольких местах трепела - легких мелкопористых пород, которые строители используют чаще всего как теплоизоляционный наполнитель.

Богат район залежами торфа, пригодного для отопления, удобрения почвы, в качестве сырья для химической и фармацевтической промышленности.

-Гидрография, гидрология

На территории проектирования не расположены водные объекты.

Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Проектом планировки предлагается развитие территориальной зоны Ж-1-Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

- Одним из условно разрешенных видов использования земельных участков для территориальной зоны Ж-1 является - Ведение огородничества (13.1), предназначенная для осуществления отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур.

Предельные размеры земельных участков:

размер земельного участка для ведения огородничества:

- минимальный	200 кв. м
- максимальный	600 кв. м

Размеры земельных участков для условно разрешенных видов использования определяются на основании предпроектных предложений, разрабатываемой документации по планировке территории в соответствии с нормативами градостроительного проектирования и иными требованиями к объектам, указанным в данной категории.

Требования к ограждениям земельных участков:

- со стороны улиц рекомендуются разреженные и сетчатые заборы;
- характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон;
- ограждения с целью минимального затенения территории соседних земельных участков должны быть сетчатые или решетчатые высотой не более 1,8 м.

Возможность возведения на огородном земельном участке некапитального жилого строения, а также хозяйственных строений и сооружений определяется градостроительным регламентом территории. Возведение на огородном земельном участке капитальных зданий и сооружений запрещено.

Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В настоящем разделе приводятся основные требования ГО и ЧС к проекту планировки территории, направленные на безопасность проживания и защиту населения в чрезвычайных ситуациях.

Потенциальными источниками ЧС возможные поломки опор ЛЭП, взрывы на газопроводе, террористические акты.

Обеспечение устойчивости жизнедеятельности и безопасного проживания достигается путем реализации требований градостроительных, противопожарных и экологических нормативов.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций обуславливается системой мероприятий:

- технический мониторинг инженерных сетей и оборудования;
- своевременное оповещение и эвакуация людей из зоны пожаров;
- предотвращение несанкционированного вмешательства к системам жизнедеятельности, охрана объектов (инженерные системы, школа, детский сад, больницы и пр.);
- соблюдение противопожарных проездов;
- вдоль улиц в жилой застройке проводить регулярную обрезку деревьев и рубку сухостоя, не устанавливать рекламные щиты в опасной близости от дорожного полотна. Улично-дорожная сеть проектируемой территории рассчитана на удобную связь с центральной дорогой, а также на обеспечение свободного доступа пожарных машин к объектам эвакуации и пожаротушения.

Перечень мероприятий по охране окружающей среды

Защита атмосферного воздуха.

Основным источником загрязнения воздуха на данной территории являются выхлопные газы машин.

Зеленые насаждения на проектируемом участке рекомендуется максимально сохранить по улицам. Все свободные от покрытий участки улиц рекомендуется озеленять и благоустраивать. Для озеленения рекомендуется ассортимент деревьев и кустарников местных видов.

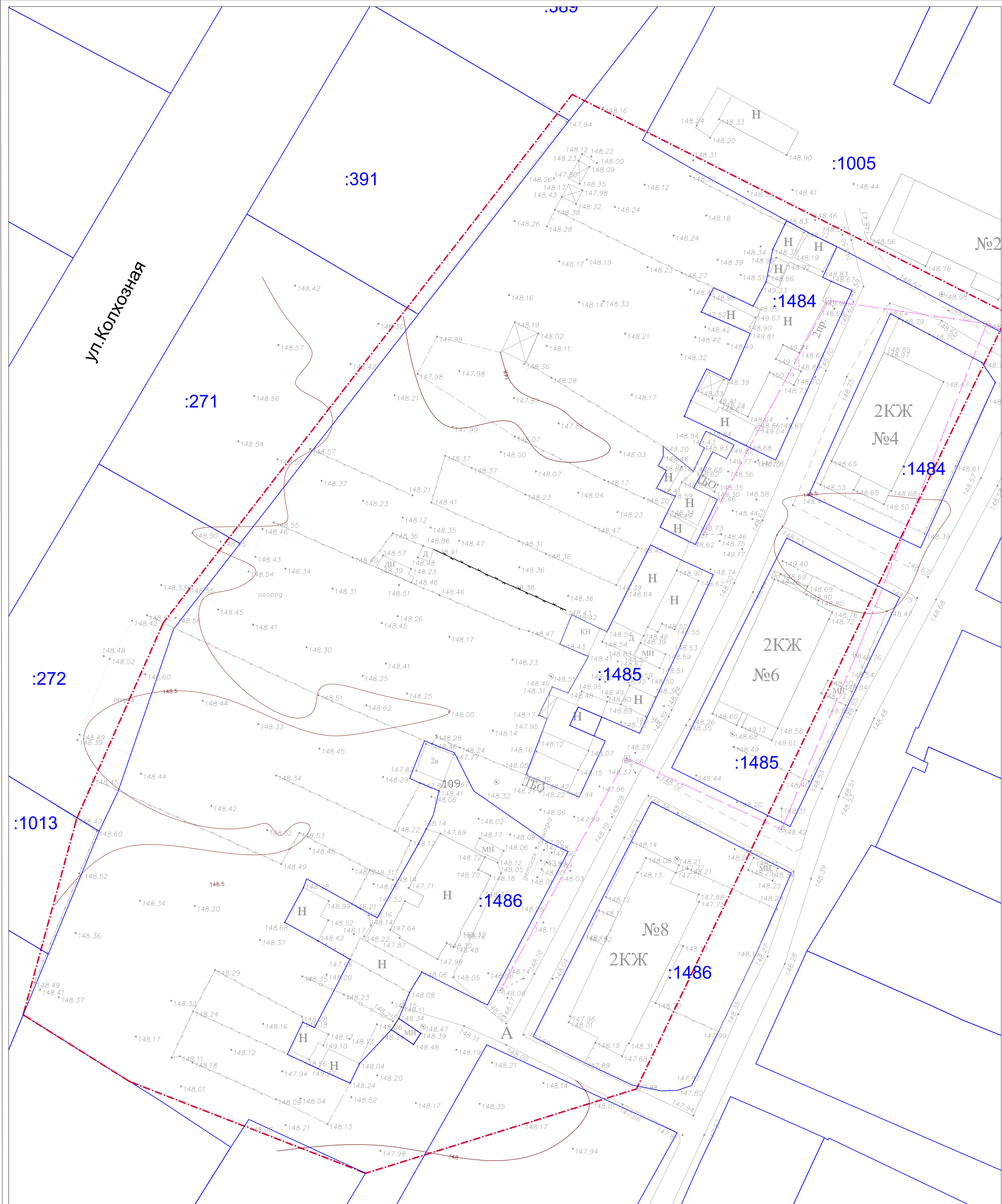
Защита почвы от загрязнения. Основным источником загрязнения почвы на проектируемой территории является бытовой мусор. Сбор и вывоз бытового мусора осуществляется службой коммунального хозяйства в соответствии с утвержденным администрацией схемой и графиком или службой коммунального хозяйства. Сбор и вывоз бытового мусора осуществляется по схеме: твердый мусор выносится в контейнер и вывозится на полигон для ТБО.

Обоснование очередности планируемого развития территории

Целью разработки настоящего проекта планировки территории является выделение элементов планировочной структуры, установление границ зоны размещения планируемых объектов капитального строительства, а также определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Предлагается поэтапная последовательность осуществления мероприятий, предусмотренных проектом планировки территории:

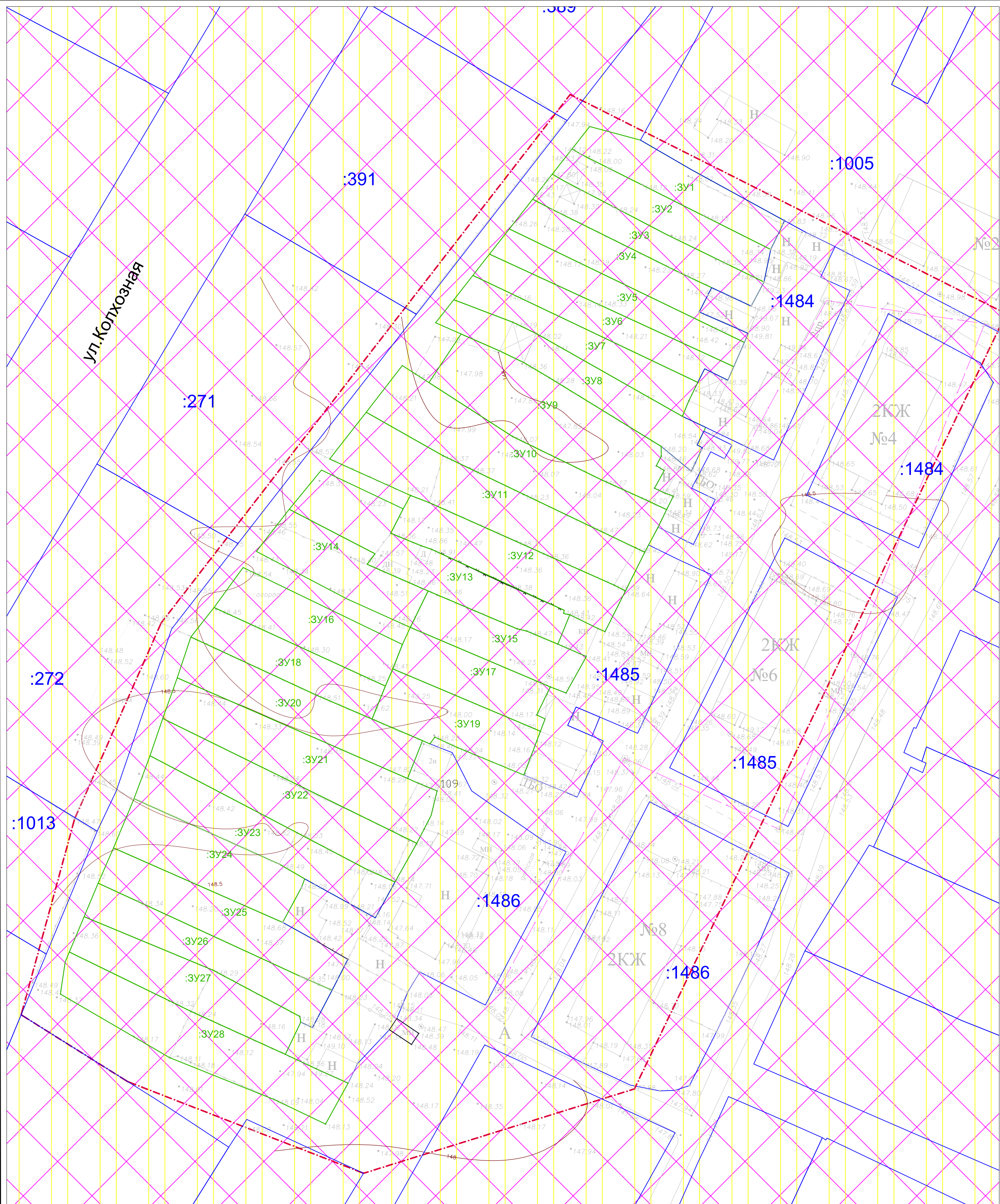
1. Проведение кадастровых работ – формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет.
2. Предоставление образуемых земельных участков.



Условные обозначения

- Граница проектируемой территории
- Существующие ограждения
- Граница земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- Надпись номера кадастрового участка;

						Шифр: 01-25-326	ППТ. Материалы по обоснованию		
						заказчик: Сивалова Г.Р.			
						местоположение: Владимирская обл., Киржачский р-н, МО Филипповское (сельское поселение), с.Филипповское, ул.Полевая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельных участков, расположенных по адресу: Владимирская обл., Киржачский р-он, МО Филипповское(сельское поселение), с.Филипповское, ул.Полевая	Стадия	Лист	Листов
Директор		Быстров И.В.		<i>И.В. Быстров</i>	01.25		ТП	2	4
ГАП		Вартанова А.В.		<i>А.В. Вартанова</i>	01.25				
ГИП		Юровская О.Н.		<i>О.Н. Юровская</i>	01.25				
Разраб.		Юровская О.Н.		<i>О.Н. Юровская</i>	01.25	Результаты инженерных изысканий. М 1:500	ООО"Гарантия"		



Условные обозначения

- Граница проектируемой территории
- Границы образуемых земельных участков
- Условные номера образуемых земельных участков
- Существующие ограждения
- Граница земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- Надпись номера кадастрового участка;

- 33:02-6.305- Зона санитарной охраны (ЗСО) водозабора на территории геронтологического центра "Ветеран" в с. Филипповское Киржачского района Владимирской области 3 пояса
- 33:00-6.645- Подзона № 6 Зоны с особыми условиями использования территорий - приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Киржач
- 33:00-6.647- Зона с особыми условиями использования территорий - приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Киржач

						Шифр: 01-25-326 ППТ. Материалы по обоснованию			
						заказчик: Сивалова Г.Р. местоположение: Владимирская обл., Киржачский р-н, МО Филипповское (сельское поселение), с.Филипповское, ул.Полевая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельных участков, расположенных по адресу: Владимирская обл., Киржачский р-он, МО Филипповское(сельское поселение), с.Филипповское, ул.Полевая	Стадия	Лист	Листов
Директор		Быстров И.В.			01.25		ТП	4	4
ГАП		Вартанова А.В.			01.25				
ГИП		Юровская О.Н.			01.25				
Разраб.		Юровская О.Н.			01.25				
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:500	ООО"Гарантия"		

Общество с ограниченной ответственностью «Гарантия»
ОГРН 1023300997246
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области»
СРО-П-059-20112009

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**земельных участков, расположенных по адресу: Владимирская
обл., Киржачский р-он, МО Филипповское(сельское поселение),
с.Филипповское, ул.Полевая**

01-25-326

III. Проект межевания

Перечень и сведения о площади существующих (неизменяемых), существующих (изменяемых) и образуемых земельных участках, в том числе возможные способы их образования

Земельные участки :ЗУ1-:ЗУ28 образуются из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Наименование	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²	Категория земель
:ЗУ1	Ведение огородничества (13.1)	293	Земли населенных пунктов
:ЗУ2	Ведение огородничества (13.1)	287	Земли населенных пунктов
:ЗУ3	Ведение огородничества (13.1)	268	Земли населенных пунктов
:ЗУ4	Ведение огородничества (13.1)	295	Земли населенных пунктов
:ЗУ5	Ведение огородничества (13.1)	293	Земли населенных пунктов
:ЗУ6	Ведение огородничества (13.1)	278	Земли населенных пунктов
:ЗУ7	Ведение огородничества (13.1)	288	Земли населенных пунктов
:ЗУ8	Ведение огородничества (13.1)	373	Земли населенных пунктов
:ЗУ9	Ведение огородничества (13.1)	600	Земли населенных пунктов
:ЗУ10	Ведение огородничества (13.1)	592	Земли населенных пунктов
:ЗУ11	Ведение огородничества (13.1)	586	Земли населенных пунктов
:ЗУ12	Ведение огородничества (13.1)	390	Земли населенных пунктов
:ЗУ13	Ведение огородничества (13.1)	475	Земли населенных пунктов
:ЗУ14	Ведение огородничества (13.1)	305	Земли населенных пунктов
:ЗУ15	Ведение огородничества (13.1)	269	Земли населенных пунктов
:ЗУ16	Ведение огородничества (13.1)	328	Земли населенных пунктов
:ЗУ17	Ведение огородничества (13.1)	266	Земли населенных пунктов
:ЗУ18	Ведение огородничества (13.1)	272	Земли населенных пунктов
:ЗУ19	Ведение огородничества (13.1)	309	Земли населенных пунктов
:ЗУ20	Ведение огородничества (13.1)	396	Земли населенных пунктов
:ЗУ21	Ведение огородничества (13.1)	540	Земли населенных пунктов
:ЗУ22	Ведение огородничества (13.1)	455	Земли населенных пунктов

:ЗУ23	Ведение огородничества (13.1)	415	Земли населенных пунктов
:ЗУ24	Ведение огородничества (13.1)	376	Земли населенных пунктов
:ЗУ25	Ведение огородничества (13.1)	393	Земли населенных пунктов
:ЗУ26	Ведение огородничества (13.1)	336	Земли населенных пунктов
:ЗУ27	Ведение огородничества (13.1)	395	Земли населенных пунктов
:ЗУ28	Ведение огородничества (13.1)	545	Земли населенных пунктов

В процессе изготовления межевого плана площадь земельного участка, может отличаться от площади, указанной в утвержденном проекте межевания территории, но не более чем на 10% (п.42 ст.26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 N 218-ФЗ (последняя редакция).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Проектом **не** предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
 проект межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

Сервитуты и иные обременения.

33:00-6.645- Подзона № 6 Зоны с особыми условиями использования территорий - приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Киржач.

33:00-6.647- Зона с особыми условиями использования территории - приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Киржач

КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1 (площадь 293 кв.м.)		
1	187 894,07	110 195,49
2	187 904,00	110 177,33
3	187 909,85	110 167,26
4	187 912,51	110 157,31
5	187 908,13	110 153,87
6	187 907,16	110 155,45
7	187 888,44	110 192,80
1	187 894,07	110 195,49
:ЗУ2 (площадь 287 кв.м.)		
6	187 907,16	110 155,45
5	187 908,13	110 153,87
8	187 903,18	110 149,98
9	187 901,79	110 152,40
10	187 891,38	110 172,36
11	187 882,07	110 191,47
7	187 888,44	110 192,80
6	187 907,16	110 155,45
:ЗУ3 (площадь 268 кв.м.)		
8	187 903,18	110 149,98
9	187 901,79	110 152,40
10	187 891,38	110 172,36
11	187 882,07	110 191,47
12	187 877,34	110 188,96
13	187 880,96	110 181,21
14	187 883,87	110 174,99
15	187 896,21	110 150,07
16	187 898,28	110 146,13
8	187 903,18	110 149,98
:ЗУ4 (площадь 295 кв.м.)		
16	187 898,28	110 146,13
15	187 896,21	110 150,07
14	187 883,87	110 174,99
13	187 880,96	110 181,21
17	187 876,19	110 178,78
18	187 871,99	110 188,39
19	187 870,22	110 187,63
20	187 892,46	110 141,57
16	187 898,28	110 146,13
:ЗУ5 (площадь 293 кв.м.)		
20	187 892,46	110 141,57
19	187 870,22	110 187,63
21	187 865,49	110 185,56
22	187 887,52	110 137,68
20	187 892,46	110 141,57
:ЗУ6 (площадь 278 кв.м.)		
22	187 887,52	110 137,68
21	187 865,49	110 185,56
23	187 862,82	110 184,39
24	187 865,07	110 179,84
25	187 862,39	110 178,50
26	187 883,35	110 134,43
27	187 885,05	110 135,72
22	187 887,52	110 137,68
:ЗУ7 (площадь 288 кв.м.)		
28	187 878,59	110 130,68
26	187 883,35	110 134,43

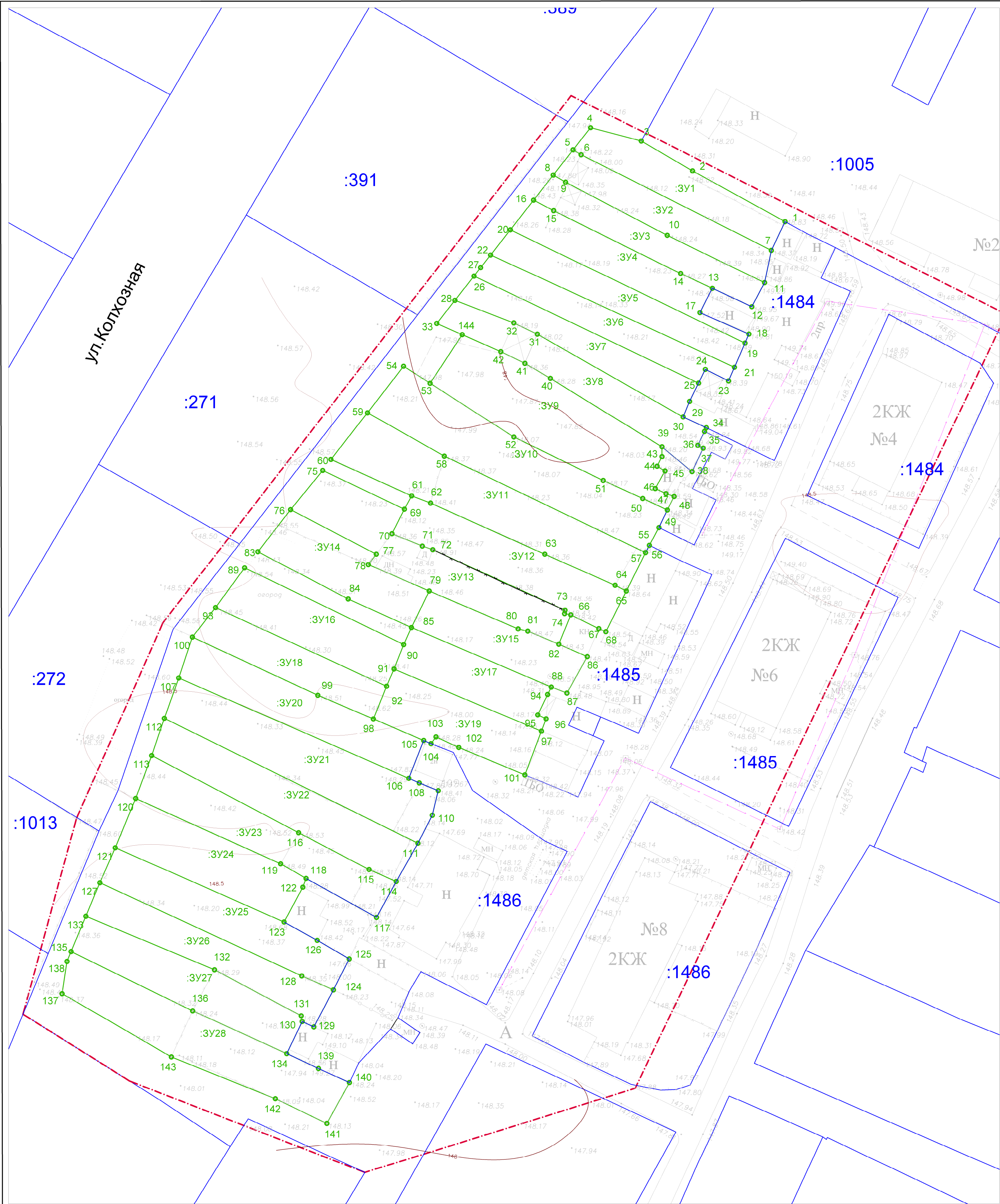
Имя точки	X, м	Y, м
25	187 862,39	110 178,50
29	187 858,80	110 176,75
30	187 855,74	110 175,48
31	187 871,97	110 146,86
32	187 874,18	110 142,24
28	187 878,59	110 130,68
:ЗУ8 (площадь 373 кв.м.)		
33	187 874,07	110 127,12
28	187 878,59	110 130,68
32	187 874,18	110 142,24
31	187 871,97	110 146,86
30	187 855,74	110 175,48
34	187 853,60	110 180,04
35	187 852,86	110 179,68
36	187 850,14	110 178,37
37	187 849,59	110 179,42
38	187 844,99	110 177,23
39	187 849,86	110 171,33
40	187 863,31	110 149,42
41	187 866,27	110 144,42
42	187 868,55	110 139,69
33	187 874,07	110 127,12
:ЗУ9 (площадь 600 кв.м.)		
39	187 849,86	110 171,33
43	187 847,94	110 171,33
44	187 846,05	110 170,37
45	187 845,13	110 171,92
46	187 841,67	110 170,01
47	187 840,68	110 172,11
48	187 840,13	110 173,71
49	187 837,48	110 172,38
50	187 839,73	110 167,55
51	187 843,25	110 159,79
52	187 851,78	110 142,25
53	187 862,35	110 125,81
144	187 871,88	110 132,11
42	187 868,55	110 139,69
41	187 866,27	110 144,42
40	187 863,31	110 149,42
39	187 849,86	110 171,33
:ЗУ10 (площадь 592 кв.м.)		
54	187 865,69	110 120,60
53	187 862,35	110 125,81
52	187 851,78	110 142,25
51	187 843,25	110 159,79
50	187 839,73	110 167,55
49	187 837,48	110 172,38
55	187 834,04	110 170,73
56	187 830,56	110 168,85
57	187 829,13	110 168,10
58	187 848,03	110 128,60
59	187 856,55	110 113,52
54	187 865,69	110 120,60
:ЗУ11 (площадь 586 кв.м.)		
60	187 847,38	110 106,34
61	187 840,25	110 122,19
62	187 838,84	110 125,90

Имя точки	Х, м	У, м
63	187 828,82	110 148,32
64	187 822,68	110 162,12
65	187 821,55	110 164,33
57	187 829,13	110 168,10
58	187 848,03	110 128,60
59	187 856,55	110 113,52
60	187 847,38	110 106,34
:ЗУ12 (площадь 390 кв.м.)		
66	187 816,88	110 153,43
67	187 814,19	110 158,93
68	187 813,59	110 160,31
65	187 821,55	110 164,33
64	187 822,68	110 162,12
63	187 828,82	110 148,32
62	187 838,84	110 125,90
61	187 840,25	110 122,19
69	187 837,64	110 120,76
70	187 832,84	110 118,33
71	187 830,41	110 124,28
72	187 829,70	110 126,34
73	187 817,78	110 152,29
74	187 817,12	110 152,21
66	187 816,88	110 153,43
:ЗУ13 (площадь 475 кв.м.)		
69	187 837,64	110 120,76
75	187 845,22	110 104,73
76	187 837,55	110 098,42
77	187 828,82	110 115,25
78	187 826,77	110 113,68
79	187 821,55	110 125,64
80	187 814,14	110 143,09
81	187 813,70	110 144,98
82	187 811,14	110 151,07
66	187 816,88	110 153,43
74	187 817,12	110 152,21
73	187 817,78	110 152,29
72	187 829,70	110 126,34
71	187 830,41	110 124,28
70	187 832,84	110 118,33
69	187 837,64	110 120,76
:ЗУ14 (площадь 305 кв.м.)		
79	187 821,55	110 125,64
78	187 826,77	110 113,68
77	187 828,82	110 115,25
76	187 837,55	110 098,42
83	187 829,30	110 092,00
84	187 819,99	110 109,73
85	187 814,41	110 122,15
79	187 821,55	110 125,64
:ЗУ15 (площадь 269 кв.м.)		
79	187 821,55	110 125,64
80	187 814,14	110 143,09
81	187 813,70	110 144,98
82	187 811,14	110 151,07
86	187 808,70	110 156,66
87	187 801,57	110 152,67
88	187 802,75	110 149,60
85	187 814,41	110 122,15
79	187 821,55	110 125,64
:ЗУ16 (площадь 328 кв.м.)		
89	187 826,13	110 089,40

Имя точки	Х, м	У, м
90	187 811,07	110 120,62
91	187 806,29	110 118,73
92	187 802,91	110 117,27
93	187 818,31	110 083,69
89	187 826,13	110 089,40
:ЗУ17 (площадь 266 кв.м.)		
91	187 806,29	110 118,73
90	187 811,07	110 120,62
85	187 814,41	110 122,15
88	187 802,75	110 149,60
94	187 801,30	110 148,88
95	187 797,27	110 146,94
96	187 796,48	110 148,58
97	187 794,06	110 147,66
91	187 806,29	110 118,73
:ЗУ18 (площадь 272 кв.м.)		
93	187 818,31	110 083,69
92	187 802,91	110 117,27
98	187 796,46	110 114,67
99	187 801,14	110 103,77
100	187 812,53	110 079,15
93	187 818,31	110 083,69
:ЗУ19 (площадь 309 кв.м.)		
98	187 796,46	110 114,67
92	187 802,91	110 117,27
91	187 806,29	110 118,73
97	187 794,06	110 147,66
101	187 785,49	110 144,41
102	187 790,86	110 131,44
103	187 792,92	110 126,97
104	187 791,60	110 125,99
105	187 792,22	110 124,55
98	187 796,46	110 114,67
:ЗУ20 (площадь 396 кв.м.)		
105	187 792,22	110 124,55
106	187 784,81	110 121,63
107	187 804,53	110 076,47
100	187 812,53	110 079,15
99	187 801,14	110 103,77
98	187 796,46	110 114,67
105	187 792,22	110 124,55
:ЗУ21 (площадь 540 кв.м.)		
107	187 804,53	110 076,47
106	187 784,81	110 121,63
108	187 783,91	110 123,68
109	187 782,39	110 127,41
110	187 777,58	110 126,24
111	187 772,11	110 123,42
112	187 796,57	110 073,64
107	187 804,53	110 076,47
:ЗУ22 (площадь 455 кв.м.)		
113	187 789,27	110 071,15
112	187 796,57	110 073,64
111	187 772,11	110 123,42
114	187 764,55	110 119,16
115	187 766,92	110 113,83
116	187 774,17	110 100,00
113	187 789,27	110 071,15
:ЗУ23 (площадь 415 кв.м.)		
113	187 789,27	110 071,15
116	187 774,17	110 100,00

Имя точки	X, м	Y, м
115	187 766,92	110 113,83
114	187 764,55	110 119,16
117	187 757,52	110 115,29
118	187 765,16	110 101,46
119	187 768,06	110 096,47
120	187 780,87	110 068,01
113	187 789,27	110 071,15
:ЗУ24 (площадь 376 кв.м.)		
121	187 771,21	110 064,00
120	187 780,87	110 068,01
119	187 768,06	110 096,47
118	187 765,16	110 101,46
122	187 763,44	110 100,83
123	187 756,62	110 097,14
121	187 771,21	110 064,00
:ЗУ25 (площадь 393 кв.м.)		
124	187 743,33	110 106,83
125	187 749,39	110 109,93
126	187 753,03	110 103,65
123	187 756,62	110 097,14
121	187 771,21	110 064,00
127	187 764,31	110 060,98
128	187 746,06	110 100,61
124	187 743,33	110 106,83
:ЗУ26 (площадь 336 кв.м.)		
128	187 746,06	110 100,61
124	187 743,33	110 106,83
129	187 736,02	110 102,99

Имя точки	X, м	Y, м
130	187 737,08	110 100,70
131	187 738,21	110 100,51
132	187 747,27	110 083,49
133	187 757,75	110 058,23
127	187 764,31	110 060,98
128	187 746,06	110 100,61
:ЗУ27 (площадь 395 кв.м.)		
134	187 730,78	110 097,66
130	187 737,08	110 100,70
131	187 738,21	110 100,51
132	187 747,27	110 083,49
133	187 757,75	110 058,23
135	187 750,83	110 055,33
136	187 739,19	110 079,20
134	187 730,78	110 097,66
:ЗУ28 (площадь 545 кв.м.)		
137	187 742,59	110 053,57
138	187 748,90	110 054,53
135	187 750,83	110 055,33
136	187 739,19	110 079,20
134	187 730,78	110 097,66
139	187 727,87	110 103,90
140	187 725,12	110 109,97
141	187 717,12	110 105,54
142	187 721,96	110 095,43
143	187 730,13	110 075,02
137	187 742,59	110 053,57



Условные обозначения

- Граница проектируемой территории
- Границы образуемых земельных участков
- Условные номера образуемых земельных участков
- Граница земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- Надпись номера кадастрового участка;
- Номер поворотной точки образуемого земельного участка

Примечание
1. В рамках данного проекта обременения и ограничения, предусмотренные законодательством Российской Федерации не устанавливаются.
2. В границах проекта существующие красные линии отсутствуют. Настоящим проектом установление красных линий не предусмотрено.
3. В границах разработки проекта публичные сервитуты, утвержденные распорядительными документами Российской Федерации отсутствуют.

						Шифр: 01-25-326 ПМТ. Проект межевания территории			
						заказчик: Сивалова Г.Р. местоположение: Владимирская обл., Киржачский р-н, МО Филипповское (сельское поселение), с.Филипповское, ул.Полевая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н. док.	Подп.	Дата	Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории земельных участков, расположенных по адресу: Владимирская обл., Киржачский р-он, МО Филипповское(сельское поселение), с.Филипповское, ул.Полевая	Стадия	Лист	Листов
Директор		Быстров И.В.			01.25		ТП	1	1
ГАП		Вартанова А.В.			01.25				
ГИП		Юрковская О.Н.			01.25				
Разраб.		Юрковская О.Н.			01.25				
						Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков. М 1:500	ООО"Гарантия"		

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1 (площадь 293 кв.м.)		
1	187 894,07	110 195,49
2	187 904,00	110 177,33
3	187 909,85	110 167,26
4	187 912,51	110 157,31
5	187 908,13	110 153,87
6	187 907,16	110 155,45
7	187 888,44	110 192,80
1	187 894,07	110 195,49
:ЗУ2 (площадь 287 кв.м.)		
6	187 907,16	110 155,45
5	187 908,13	110 153,87
8	187 903,18	110 149,98
9	187 901,79	110 152,40
10	187 891,38	110 172,36
11	187 882,07	110 191,47
7	187 888,44	110 192,80
6	187 907,16	110 155,45
:ЗУ3 (площадь 268 кв.м.)		
8	187 903,18	110 149,98
9	187 901,79	110 152,40
10	187 891,38	110 172,36
11	187 882,07	110 191,47
12	187 877,34	110 188,96
13	187 880,96	110 181,21
14	187 883,87	110 174,99
15	187 896,21	110 150,07
16	187 898,28	110 146,13
8	187 903,18	110 149,98
:ЗУ4 (площадь 295 кв.м.)		
16	187 898,28	110 146,13
15	187 896,21	110 150,07
14	187 883,87	110 174,99
13	187 880,96	110 181,21
17	187 876,19	110 178,78
18	187 871,99	110 188,39
19	187 870,22	110 187,63
20	187 892,46	110 141,57
16	187 898,28	110 146,13
:ЗУ5 (площадь 293 кв.м.)		
20	187 892,46	110 141,57
19	187 870,22	110 187,63
21	187 865,49	110 185,56
22	187 887,52	110 137,68
20	187 892,46	110 141,57
:ЗУ6 (площадь 278 кв.м.)		
22	187 887,52	110 137,68
21	187 865,49	110 185,56
23	187 862,82	110 184,39
24	187 865,07	110 179,84
25	187 862,39	110 178,50
26	187 883,35	110 134,43
27	187 885,05	110 135,72
22	187 887,52	110 137,68
:ЗУ7 (площадь 288 кв.м.)		
28	187 878,59	110 130,68
26	187 883,35	110 134,43

Имя точки	X, м	Y, м
25	187 862,39	110 178,50
29	187 858,80	110 176,75
30	187 855,74	110 175,48
31	187 871,97	110 146,86
32	187 874,18	110 142,24
28	187 878,59	110 130,68
:ЗУ8 (площадь 373 кв.м.)		
33	187 874,07	110 127,12
28	187 878,59	110 130,68
32	187 874,18	110 142,24
31	187 871,97	110 146,86
30	187 855,74	110 175,48
34	187 853,60	110 180,04
35	187 852,86	110 179,68
36	187 850,14	110 178,37
37	187 849,59	110 179,42
38	187 844,99	110 177,23
39	187 849,86	110 171,33
40	187 863,31	110 149,42
41	187 866,27	110 144,42
42	187 868,55	110 139,69
33	187 874,07	110 127,12
:ЗУ9 (площадь 600 кв.м.)		
39	187 849,86	110 171,33
43	187 847,94	110 171,33
44	187 846,05	110 170,37
45	187 845,13	110 171,92
46	187 841,67	110 170,01
47	187 840,68	110 172,11
48	187 840,13	110 173,71
49	187 837,48	110 172,38
50	187 839,73	110 167,55
51	187 843,25	110 159,79
52	187 851,78	110 142,25
53	187 862,35	110 125,81
144	187 871,88	110 132,11
42	187 868,55	110 139,69
41	187 866,27	110 144,42
40	187 863,31	110 149,42
39	187 849,86	110 171,33
:ЗУ10 (площадь 592 кв.м.)		
54	187 865,69	110 120,60
53	187 862,35	110 125,81
52	187 851,78	110 142,25
51	187 843,25	110 159,79
50	187 839,73	110 167,55
49	187 837,48	110 172,38
55	187 834,04	110 170,73
56	187 830,56	110 168,85
57	187 829,13	110 168,10
58	187 848,03	110 128,60
59	187 856,55	110 113,52
54	187 865,69	110 120,60
:ЗУ11 (площадь 586 кв.м.)		
60	187 847,38	110 106,34
61	187 840,25	110 122,19
62	187 838,84	110 125,90

Имя точки	X, м	Y, м
63	187 828,82	110 148,32
64	187 822,68	110 162,12
65	187 821,55	110 164,33
57	187 829,13	110 168,10
58	187 848,03	110 128,60
59	187 856,55	110 113,52
60	187 847,38	110 106,34
:ЗУ12 (площадь 390 кв.м.)		
66	187 816,88	110 153,43
67	187 814,19	110 158,93
68	187 813,59	110 160,31
65	187 821,55	110 164,33
64	187 822,68	110 162,12
63	187 828,82	110 148,32
62	187 838,84	110 125,90
61	187 840,25	110 122,19
69	187 837,64	110 120,76
70	187 832,84	110 118,33
71	187 830,41	110 124,28
72	187 829,70	110 126,34
73	187 817,78	110 152,29
74	187 817,12	110 152,21
66	187 816,88	110 153,43
:ЗУ13 (площадь 475 кв.м.)		
69	187 837,64	110 120,76
75	187 845,22	110 104,73
76	187 837,55	110 098,42
77	187 828,82	110 115,25
78	187 826,77	110 113,68
79	187 821,55	110 125,64
80	187 814,14	110 143,09
81	187 813,70	110 144,98
82	187 811,14	110 151,07
66	187 816,88	110 153,43
74	187 817,12	110 152,21
73	187 817,78	110 152,29
72	187 829,70	110 126,34
71	187 830,41	110 124,28
70	187 832,84	110 118,33
69	187 837,64	110 120,76
:ЗУ14 (площадь 305 кв.м.)		
79	187 821,55	110 125,64
78	187 826,77	110 113,68
77	187 828,82	110 115,25
76	187 837,55	110 098,42
83	187 829,30	110 092,00
84	187 819,99	110 109,73
85	187 814,41	110 122,15
79	187 821,55	110 125,64
:ЗУ15 (площадь 269 кв.м.)		
79	187 821,55	110 125,64
80	187 814,14	110 143,09
81	187 813,70	110 144,98
82	187 811,14	110 151,07
86	187 808,70	110 156,66
87	187 801,57	110 152,67
88	187 802,75	110 149,60
85	187 814,41	110 122,15
79	187 821,55	110 125,64
:ЗУ16 (площадь 328 кв.м.)		
89	187 826,13	110 089,40

Имя точки	X, м	Y, м
90	187 811,07	110 120,62
91	187 806,29	110 118,73
92	187 802,91	110 117,27
93	187 818,31	110 083,69
89	187 826,13	110 089,40
:ЗУ17 (площадь 266 кв.м.)		
91	187 806,29	110 118,73
90	187 811,07	110 120,62
85	187 814,41	110 122,15
88	187 802,75	110 149,60
94	187 801,30	110 148,88
95	187 797,27	110 146,94
96	187 796,48	110 148,58
97	187 794,06	110 147,66
91	187 806,29	110 118,73
:ЗУ18 (площадь 272 кв.м.)		
93	187 818,31	110 083,69
92	187 802,91	110 117,27
98	187 796,46	110 114,67
99	187 801,14	110 103,77
100	187 812,53	110 079,15
93	187 818,31	110 083,69
:ЗУ19 (площадь 309 кв.м.)		
98	187 796,46	110 114,67
92	187 802,91	110 117,27
91	187 806,29	110 118,73
97	187 794,06	110 147,66
101	187 785,49	110 144,41
102	187 790,86	110 131,44
103	187 792,92	110 126,97
104	187 791,60	110 125,99
105	187 792,22	110 124,55
98	187 796,46	110 114,67
:ЗУ20 (площадь 396 кв.м.)		
105	187 792,22	110 124,55
106	187 784,81	110 121,63
107	187 804,53	110 076,47
100	187 812,53	110 079,15
99	187 801,14	110 103,77
98	187 796,46	110 114,67
105	187 792,22	110 124,55
:ЗУ21 (площадь 540 кв.м.)		
107	187 804,53	110 076,47
106	187 784,81	110 121,63
108	187 783,91	110 123,68
109	187 782,39	110 127,41
110	187 777,58	110 126,24
111	187 772,11	110 123,42
112	187 796,57	110 073,64
107	187 804,53	110 076,47
:ЗУ22 (площадь 455 кв.м.)		
113	187 789,27	110 071,15
112	187 796,57	110 073,64
111	187 772,11	110 123,42
114	187 764,55	110 119,16
115	187 766,92	110 113,83
116	187 774,17	110 100,00
113	187 789,27	110 071,15
:ЗУ23 (площадь 415 кв.м.)		
113	187 789,27	110 071,15
116	187 774,17	110 100,00

Имя точки	X, м	Y, м
115	187 766,92	110 113,83
114	187 764,55	110 119,16
117	187 757,52	110 115,29
118	187 765,16	110 101,46
119	187 768,06	110 096,47
120	187 780,87	110 068,01
113	187 789,27	110 071,15
:ЗУ24 (площадь 376 кв.м.)		
121	187 771,21	110 064,00
120	187 780,87	110 068,01
119	187 768,06	110 096,47
118	187 765,16	110 101,46
122	187 763,44	110 100,83
123	187 756,62	110 097,14
121	187 771,21	110 064,00
:ЗУ25 (площадь 393 кв.м.)		
124	187 743,33	110 106,83
125	187 749,39	110 109,93
126	187 753,03	110 103,65
123	187 756,62	110 097,14
121	187 771,21	110 064,00
127	187 764,31	110 060,98
128	187 746,06	110 100,61
124	187 743,33	110 106,83
:ЗУ26 (площадь 336 кв.м.)		
128	187 746,06	110 100,61
124	187 743,33	110 106,83
129	187 736,02	110 102,99

Имя точки	X, м	Y, м
130	187 737,08	110 100,70
131	187 738,21	110 100,51
132	187 747,27	110 083,49
133	187 757,75	110 058,23
127	187 764,31	110 060,98
128	187 746,06	110 100,61
:ЗУ27 (площадь 395 кв.м.)		
134	187 730,78	110 097,66
130	187 737,08	110 100,70
131	187 738,21	110 100,51
132	187 747,27	110 083,49
133	187 757,75	110 058,23
135	187 750,83	110 055,33
136	187 739,19	110 079,20
134	187 730,78	110 097,66
:ЗУ28 (площадь 545 кв.м.)		
137	187 742,59	110 053,57
138	187 748,90	110 054,53
135	187 750,83	110 055,33
136	187 739,19	110 079,20
134	187 730,78	110 097,66
139	187 727,87	110 103,90
140	187 725,12	110 109,97
141	187 717,12	110 105,54
142	187 721,96	110 095,43
143	187 730,13	110 075,02
137	187 742,59	110 053,57